

GKN.683.2.206.2021

Zamość, dnia 7 marca 2022 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie przepisów art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm., dalej jako: kpa) w związku z art. 12 ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 176 ze zm., dalej zwanej jako: „specustawa drogowa”)

Starosta Zamojski

zawiadamia o wszczęciu z urzędu postępowania w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym 0016 - Szewnia Górna, jedn. ewid. Adamów oznaczoną jako działka nr 256/1 o pow. 0,0284 ha, która stała się własnością Gminy Adamów na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Zamojskiego Nr 5/2021 z dnia 4 października 2021 r. znak: B.6740.5.4.2021 w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie drogi gminnej nr 110827L Szewnia Górna-Czarnowoda, gmina Adamów.

Dotychczasowym właścicielem w/w nieruchomości był Pan **Paweł Kowalczyk s. Jana i Marianny**. W toku czynności wyjaśniających ustalono, że w/w zmarł i nie zostało po nim przeprowadzone postępowanie w sprawie stwierdzenia nabycia spadku.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa do spadku po Panu Pawle Kowalczyku do pisemnego poinformowania o tym fakcie Starosty Zamojskiego - w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 4 kwietnia 2022 r.** (włącznie). Informację adresowaną do Starosty Zamojskiego należy składać:

- osobiście w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zamościu, ul. Przemysłowa 4 (parter, Biuro Obsługi Interesanta) w godzinach pracy urzędu, tj. pn., śr.- pt. od 7³⁰ do 15³⁰, wt. od 8⁰⁰ do 16⁰⁰,
- drogą pocztową na adres: Starostwo Powiatowe w Zamościu, ul. Przemysłowa 4, 22-400 Zamość.

W informacji należy powołać się na znak sprawy widniejący w lewym górnym rogu niniejszego obwieszczenia: GKN.683.2.206.2021 oraz dołączyć do niej odpis postanowienia w sprawie stwierdzenia nabycia spadku po Panu Pawle Kowalczyku albo wypisu zarejestrowanego aktu poświadczenia dziedziczenia po w/w osobie. Informacja, do której nie zostaną załączone w/w dokumenty nie zostanie uwzględniona w toku przedmiotowego postępowania.

Wyjaśniam ponadto, że zgodnie z przepisem art. 12 ust. 5 specustawy drogowej do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania, o którym mowa w tej ustawie, stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm., dalej jako: ugn). W myśl przepisu art. 113 ust. 6-7 ugn nieruchomość, której właściciel nie żyje i nie przeprowadzono po nim postępowania spadkowego (lub postępowanie takie nie zostało zakończone) jest nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym. Na podstawie przepisu art. 115 ust. 3 ugn zawiadomienie o wszczęciu postępowania dotyczącego nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym podlega doręczeniu w formie publicznego obwieszczenia. W myśl przepisu art. 118a ugn decyzja wydana po przeprowadzeniu w/w postępowania podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 kpa tj. w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Odszkodowanie za nieruchomość, której własność przeszła na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego składa się do depozytu sądowego na okres 10 lat.

Biorąc powyższe pod uwagę niezgłoszenie się osób, które wykazały przysługujące im prawa do spadku po Panu Pawle Kowalczuku skutkować będzie złożeniem należnego odszkodowania za działkę nr 256/1 do depozytu sądowego na okres 10 lat.

Dodatkowe informacje udzielane są pod nr tel. (84) 53 00 978.


STANISŁAW
Stanisław Grzeško