

**PROTOKÓŁ Nr 3/2023**  
**z odbytego posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Adamów**  
**w dniu 28 marca 2023 r.**

**Posiedzenie rozpoczęło o godz. 8<sup>00</sup> a zakończono o godz. 10<sup>00</sup>**

Obecność komisji – lista obecności w załączeniu.

/Zał. Prot. Nr 1/

W posiedzeniu uczestniczyli:

- |                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| 1. Pan Dariusz Szykuła            | - Wójt Gminy Adamów.                             |
| 2. Pan Adam Walczak               | - Z-ca Wójta Gminy Adamów.                       |
| 3. Pani Ewelina Drożdziel-Szykuła | - Skarbnik Gminy Adamów.                         |
| 4. Pani Karolina Nowotarska       | - Inspektor ds. inwestycji i grupy gospodarczej. |

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum,
2. Przyjęcie porządku obrad,
3. Prace nad projektem uchwały w zakresie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Adamów,
4. Sprawy różne,
5. Sporządzenie protokołu z posiedzenia,
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Przewodniczący Komisji Pan Mirosław Lewusz – dokonała otwarcia posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Adamów.

Powitał radnych oraz osoby uczestniczące w posiedzeniu.

Następnie stwierdził, że na stan 3 członków Komisji, obecnych jest 2, co stanowi niezbędne quorum do prawomocności obrad.

Ad.2. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący przedstawił proponowany porządek posiedzenia.

Komisja w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia.

Głosowanie: (za głosowało 2, wstrzymało się 0, przeciw 0).

Ad.3. Prace nad projektem uchwały w zakresie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Adamów.

Wójt Gminy Adamów poinformował o planowanych przez władze centralne zmianach w ustawie dotyczącej planowania i zagospodarowania przestrzennego.

Pani Karolina Nowotarska – Inspektor ds. inwestycji i grupy gospodarczej przedstawiła zakres nowelizacji ustawy. Stwierdziła, że ustawodawca likwiduje studia na rzecz planu

ogólnego. Pani inspektor zaznaczyła, iż z uwagi na stopień zaawansowania procesu legislacyjnego zmian w ustawie, studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przestaną obowiązywać prawdopodobnie w ciągu najbliższych 6 miesięcy. Z uwagi na powyższe Pani Nowotarska poinformowała, o wysokim prawdopodobieństwie, że Gminie nie uda się zrealizować tak dużej zmiany w tym terminie. Pani inspektor wyjaśniła, że plan ogólny musimy wdrożyć do 2026 r. Ustawodawca zakłada poddanie planu ogólnego szerokim konsultacjom społecznym. W ocenie pracownika planem ogólnym należy objąć wszystkie złożone wnioski dotyczące zmiany w przeznaczeniu działek. Pani Nowotarska zaznaczyła również, że jeżeli proces ten zakończy się w roku 2024, to plan ogólny będzie obowiązywał oczywiście wcześniej. Pracownik poinformowała zebranych także, że nowela w/w ustawy przewiduje pomoc finansową państwa oraz znaczne ułatwienia zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na powyższe przygotowano projekt uchwały w zakresie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Adamów, który zakłada przekształcenie 162 działek ujętych w obowiązującym już studium. Wójt zaznaczył, że na niektóre działki objęte naszą uchwałą nie składano wniosków. Podkreślił, że zostały tam ujęte wszystkie działki, które mogą teraz zostać przekształcone.

Po przeprowadzonej analizie zapisów uchwały w zakresie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Adamów Komisja Rewizyjna Rady Gminy Adamów pozytywnie rekomenduje powyższy projekt. Komisja pozytywnie zaopiniowała również zasadność przyjętych rozwiązań dotyczących zmiany działek ujętych już w obowiązującym studium.

#### Ad.4. Sprawy różne.

W tej części posiedzenia Komisja Rewizyjna Rady Gminy Adamów rozpatrzyła i zaopiniowała następujące pisma:

- W sprawie wniosku zorganizowania w budynku szkoły w Bondyrzu stałego muzeum modelarstwa, Komisja Rewizyjna stwierdza, że do czasu zakończenia w powyższej nieruchomości prac remontowych nie może być ona wykorzystywana do wnioskowanej działalności.
- W sprawie budowy drogi betonowej do gospodarstwa rolnego w Adamowie Komisja rekomenduje w miarę posiadanych środków remontować istniejącą drogę. W zakresie odroczenia płatności podatku rolnego Komisja stwierdza, iż właściwym organem do podjęcia wiążącej decyzji jest Wójt Gminy Adamów.
- Wniosek w sprawie wydania zezwolenia na przeprowadzenie wyścigu motocykli terenowych w miejscowości Jacnia. Komisja pozytywnie opiniuje wydanie powyższego zezwolenia pod warunkiem uzyskania przez organizatora wszystkich wymaganych prawnie pozwoleń.

Wójt – Dariusz Szykuła zapytał Komisję o wyrażenie opinii w sprawie budowy nowej siedziby Urzędu Gminy, w którym mieścić się będzie również Biblioteka Publiczna oraz Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej. Wójt poinformował, że planuje się, iż źródłem finansowania powyższego zadania będzie program rządowy Polski Ład, natomiast udział środków zewnętrznych określił na ok. 80% inwestycji. Z-ca Wójta Adam Walczak przedstawił sytuację związaną z deficytami budynków w/w podmiotów w świetle ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Komisja Rewizyjna po przeprowadzonej dyskusji oraz ocenie przedłożonych argumentów

pozytywnie zaopiniowała budowę nowego budynku siedziby Urzędu Gminy Adamów, oraz dwóch wymienionych powyżej jednostek organizacyjnych.

W dalszej części posiedzenia po przeprowadzonej dyskusji Komisja Rewizyjna pozytywnie zaopiniowała remont mostu w Bondyrzu, budowę wodociągu w Bliżowie, zakupu lampy UV do ujęcia wody w Potoczku oraz zakup samochodu do odśnieżania wraz z pługiem i piaskarką.

Wójt poinformował również o przekazaniu przez OSP w Suchowoli Kolonia gruntu w formie darowizny na rzecz Gminy Adamów. Wójt podkreślił, że po zakończeniu procesu uregulowania własności przy świetlicy wiejskiej powstanie tam parking na kilka pojazdów. Wójt poinformował również członków Komisji o rozpoczętym naborze wniosków na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków, przekazaniu rządowej promesy dla Kół Gospodyń Wiejskich oraz warunkach uzyskania zgody przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska na odtworzenie naturalnego środowiska wodnego w Suchowoli.

Przy omówieniu ostatniego punktu Komisja rekomenduje przystąpienie do próby odtworzenia naturalnego środowiska wodnego w Suchowoli, mając na uwadze również możliwość poniesienia przez Gminę dodatkowych kosztów badań geologicznych, ornitologicznych, przeprowadzenia inwentaryzacji przyrodniczej itp.

Ad.5. Sporządzenie protokołu z posiedzenia.



Komisja sporządziła protokół z posiedzenia.

Ad.8. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Adamów w związku z wyczerpaniem porządku obrad zamknął posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Podpisy Komisji:

1.  .....
2.  .....
3. ....