

**UCHWAŁA NR XXI/183/2021  
RADY GMINY ADAMÓW**

z dnia 6 maja 2021 r.

**w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości udzielanych przez Gminę Adamów w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie nowych inwestycji dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Adamów.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.), art. 7 ust. 3 w związku z art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 , poz. 1170 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 roku w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (Dz. U. z 2019, poz. 297 z późn. zm.) Rada Gminy Adamów uchwała co następuje :

**§ 1.** Zwolnić z podatku od nieruchomości powstałe w wyniku nowej inwestycji budynki lub ich części oraz budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców tworzących na terenie Gminy Adamów nowe inwestycje lub nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 roku w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów.

**§ 2. 1.** Zwolnienie z podatku od nieruchomości, określone w § 1 niniejszej uchwały, a stanowiące regionalną pomoc inwestycyjną na wspierania nowych inwestycji przysługuje:

- 1) przez okres 12 miesięcy, w przypadku łącznego spełnienia przez przedsiębiorcę następujących warunków:
  - a) zrealizowanie - po wejściu w życie niniejszej uchwały - nowej inwestycji, której koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą wyniosą nie mniej niż 100 000,00 zł,
  - b) utworzenie - po wejściu w życie niniejszej uchwały - 3 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją,
- 2) przez okres 24 miesięcy, w przypadku łącznego spełnienia przez przedsiębiorcę następujących warunków:
  - a) zrealizowanie - po wejściu w życie niniejszej uchwały - nowej inwestycji, której koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą wyniosą nie mniej niż 200 000,00 zł,
  - b) utworzenie - po wejściu w życie niniejszej uchwały - 6 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją,
- 3) przez okres 36 miesięcy, w przypadku łącznego spełnienia przez przedsiębiorcę następujących warunków:
  - a) zrealizowanie - po wejściu w życie niniejszej uchwały - nowej inwestycji, której koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą wyniosą nie mniej niż 600 000,00 zł,
  - b) utworzenie - po wejściu w życie niniejszej uchwały - 16 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

2. W przypadku zbiegu prawa do zwolnienia z różnych tytułów, określonych w ust. 1 zwolnienie przysługuje z tytułu zawierającego dłuższy okres zwolnienia.

**§ 3.** Pomocy regionalnej w formie zwolnienia określonego w § 2 udziela się jeżeli :

1. Zostanie dokonane zgłoszenie o zamiarze korzystania z pomocy - przed rozpoczęciem prac związanych z realizacją nowej inwestycji - na formularzu stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały.


2. Spełniono pozostałe warunki określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 roku w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów.

§ 4. Uchwała stanowi program pomocy regionalnej i zwolnienia w niej zawarte mają zastosowanie przy uwzględnieniu - zarówno przed uzyskaniem prawa, jak i w trakcie jego realizacji – przepisów rozporządzenia o którym mowa w § 3 pkt 2 uchwały, przepisów ustawy Ordynacja podatkowa oraz przepisów dotyczących pomocy publicznej.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Adamów.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i ma zastosowanie do dnia 31 grudnia 2021 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy



**Bożena Skiba**

.....  
.....  
(nazwa i adres siedziby przedsiębiorcy)

### Wójt Gminy Adamów

#### Zgłoszenie o zamiarze korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości

Na podstawie § 3 pkt 1 Uchwały Nr XXI/183/2021 Rady Gminy Adamów z dnia 06 maja 2021r. w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, zgłasza się zamiar korzystania ze zwolnienia wprowadzanego powyższą uchwałą w związku z planowaną nową inwestycją

#### I. Dane o przedsiębiorcy:

1. NAZWA PRZEDSIĘBIORCY .....
2. NIP .....
3. REGON .....
4. PKD .....
5. Wielkość przedsiębiorcy .....
6. Rodzaj prowadzonej działalności .....

#### II. Dane o inwestycji:

1. Określenie położenia nieruchomości, na której będzie realizowana nowa inwestycja (adres, obręb, nr działki, powierzchnia gruntu zajętego pod nową inwestycję) .....
2. Opis projektu.....
3. Wykaz kosztów projektu .....
4. Prognozowana wielkość nakładów na nową inwestycję w euro .....
5. Prognozowana liczba nowo utworzonych miejsc pracy w związku z nową inwestycją .....
6. Planowany termin rozpoczęcia nowej inwestycji .....
7. Planowany termin utworzenia nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją .....
8. Planowany termin zakończenia nowej inwestycji .....

III. Zobowiązania przedsiębiorcy (§ 12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 roku w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów.

1. Zgłaszam zamiar korzystania ze zwolnienia wprowadzanego powyższą uchwałą w związku z planowaną nową inwestycją przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac związanych z realizacją nowej inwestycji. ....
2. Zobowiązuję się do pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych.....
3. Zobowiązuję się do utrzymania nowo powstałej inwestycji na terenie Gminy Adamów co najmniej przez 5 lat, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorców co najmniej 3 lat od dnia jej zakończenia .....
4. Zobowiązuję się do doprowadzenia wskutek realizacji projektu inwestycyjnego do wzrostu netto liczby pracowników w porównaniu ze średnią z poprzednich 12 miesięcy, obsadzenie każdego stanowiska w ciągu 3 lat od zakończenia prac oraz utrzymanie na danym obszarze każdego miejsca pracy utworzonego dzięki inwestycji przez okres co najmniej 5 lat od dnia pierwszego obsadzenia stanowiska lub 3 lat dla MŚP - w przypadku pomocy z tytułu zatrudnienia nowych pracowników .....
5. Potwierdzam, że nie dokonałem przeniesienia do zakładu, w którym ma zostać dokonana inwestycja początkowa, której dotyczy wnioski o pomoc, w ciągu dwóch lat poprzedzających złożenie wniosku o pomoc, oraz zobowiązuję się, że nie dokonam takiego przeniesienia przez okres dwóch lat od zakończenia inwestycji początkowej, której dotyczy wnioski o pomoc; w odniesieniu do zobowiązań zaciągniętych przed dniem 31 grudnia 2019 r. wszelka likwidacja miejsc pracy związanych z taką samą lub podobną działalnością w jednym z pierwotnych zakładów beneficjenta na terytorium państwa EOG, która miała miejsce od dnia 1 stycznia 2020 r. do dnia 30 czerwca 2021 r., nie jest uznawana za przeniesienie, o którym mowa w § 3 pkt 12a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 roku w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów. ....
6. Zobowiązuję się do złożenia informacji (wraz z deklaracją lub informacją podatkową) o rodzaju i wielkości kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą regionalną (o których mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 roku w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów) – poniesionych wyłącznie po dokonaniu zgłoszenia – oraz do niezwłocznego informowania organu podatkowego o uzyskaniu innej pomocy publicznej w stosunku do tego samego rodzaju kosztów inwestycji - w odniesieniu do których udzielane jest zwolnienie w podatku od nieruchomości .....

.....  
(pieczętka i podpis przedsiębiorcy/  
osoby reprezentującej przedsiębiorcę

PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY  
Słuba  
Bogusława Skiba