

Uchwała Nr XIII/107/2020
Rady Gminy Adamów
z dnia 30 stycznia 2020 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Adamów*

Działając na podstawie art. 14, ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.) w związku z art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506), na wniosek Wójta Gminy Adamów

Rada Gminy Adamów uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Adamów*, stanowiącego zmianę obowiązującego planu miejscowego, przyjętego uchwałą Nr X/73/2003 Rady Gminy Adamów z dnia 14 listopada 2003 r. (ze zm.) w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Adamów*.

§ 2. Przedmiotem planu jest ustalenie nowego przeznaczenia terenu dla dz. ewid. nr 363 i 512 obr. Bondyrz, pod zabudowę rekreacji indywidualnej oraz pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w miejscowości Bondyrz.

§ 3. Tereny, o których mowa w § 2 zostały przedstawione na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Adamów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

Bożena Skiba

UZASADNIENIE

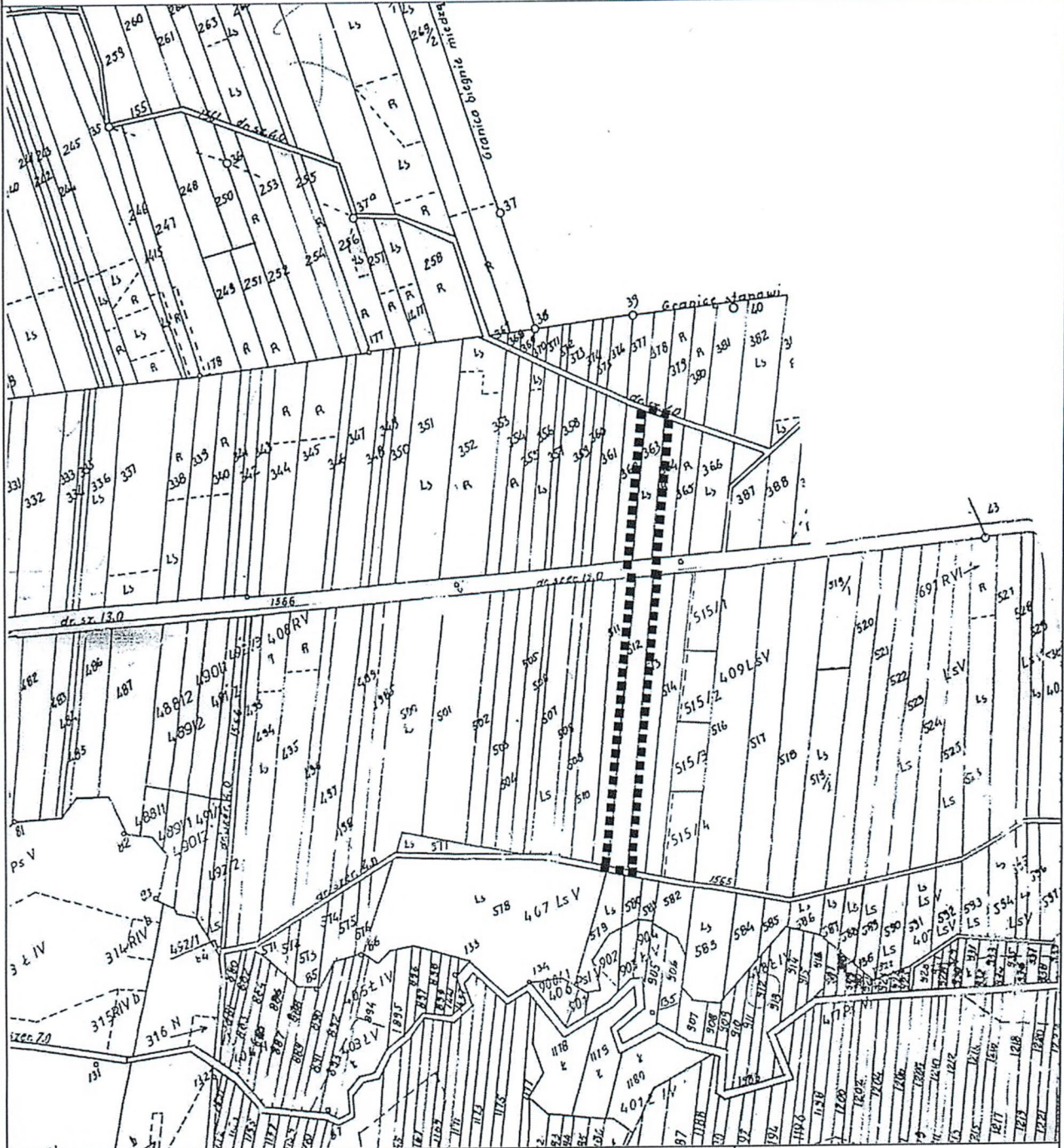
Konieczność dokonania zmian w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wynika z aktualnych potrzeb planistycznego ustalenia nowego przeznaczenia terenów pod zabudowę rekreacji indywidualnej oraz pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w miejscowości Bondyryz. Przedmiotem planu będzie ustalenie przeznaczenia dla powyższego terenu, wskazanego na załączniku graficznym do niniejszej uchwały oraz określenie zasad jego zabudowy i zagospodarowania. Ponadto plan ma zapewnić ład w kształtowanej strukturze funkcjonalno-przestrzennej istniejącej i planowanej zabudowy przez ustanowienie regulacji prawnych zapewniających możliwość podnoszenia standardów życia mieszkańców oraz stworzenia odpowiednich warunków rozwoju określonych w planie funkcji z zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju.

Zakres prac planistycznych zostanie wykonany zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) oraz w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. *w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego* (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1587).

Biorąc powyższe pod uwagę, przystąpienie do sporządzenia planu jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Skiba
Bożena Skiba

ZAŁ DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY ADAMÓW Z DNIA



GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM

BONDYRZ
Skala 1:5000

