

Uchwała NR XXXIII/291/2022
Rady Gminy Adamów
z dnia 23 września 2022 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Adamów*

Działając na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 oraz art. 27 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503) w związku z art. 18 ust. 2, pkt 5 *ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym* (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), na wniosek Wójta Gminy Adamów

Rada Gminy Adamów uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Adamów*, dla terenu określonego w załączniku graficznym. Teren ten aktualnie objęty jest obowiązującym *miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Adamów* (przyjęty Uchwałą Nr X/73/2003 Rady Gminy Adamów z dnia 14 listopada 2003 roku – ze zm.).

§ 2. Przedmiotem planu jest ustalenie nowego przeznaczenia dla terenu, o którym mowa w § 1 pod zabudowę mieszkaniową.

§ 3. Granice terenu objętego niniejszą uchwałą zostały przedstawione na załączniku graficznym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Adamów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Bożena Skiba
Bożena Skiba

UZASADNIENIE

Potrzeba dokonania zmian w obowiązującym *miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Adamów* wynika z wniosku właściciela nieruchomości o planistyczne ustalenie nowego przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, z zachowaniem zgodności z ustaleniami *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Adamów* (Uchwała Nr II/3/2002 Rady Gminy Adamów z dnia 4 grudnia 2002 r. - z późn. zmianami).

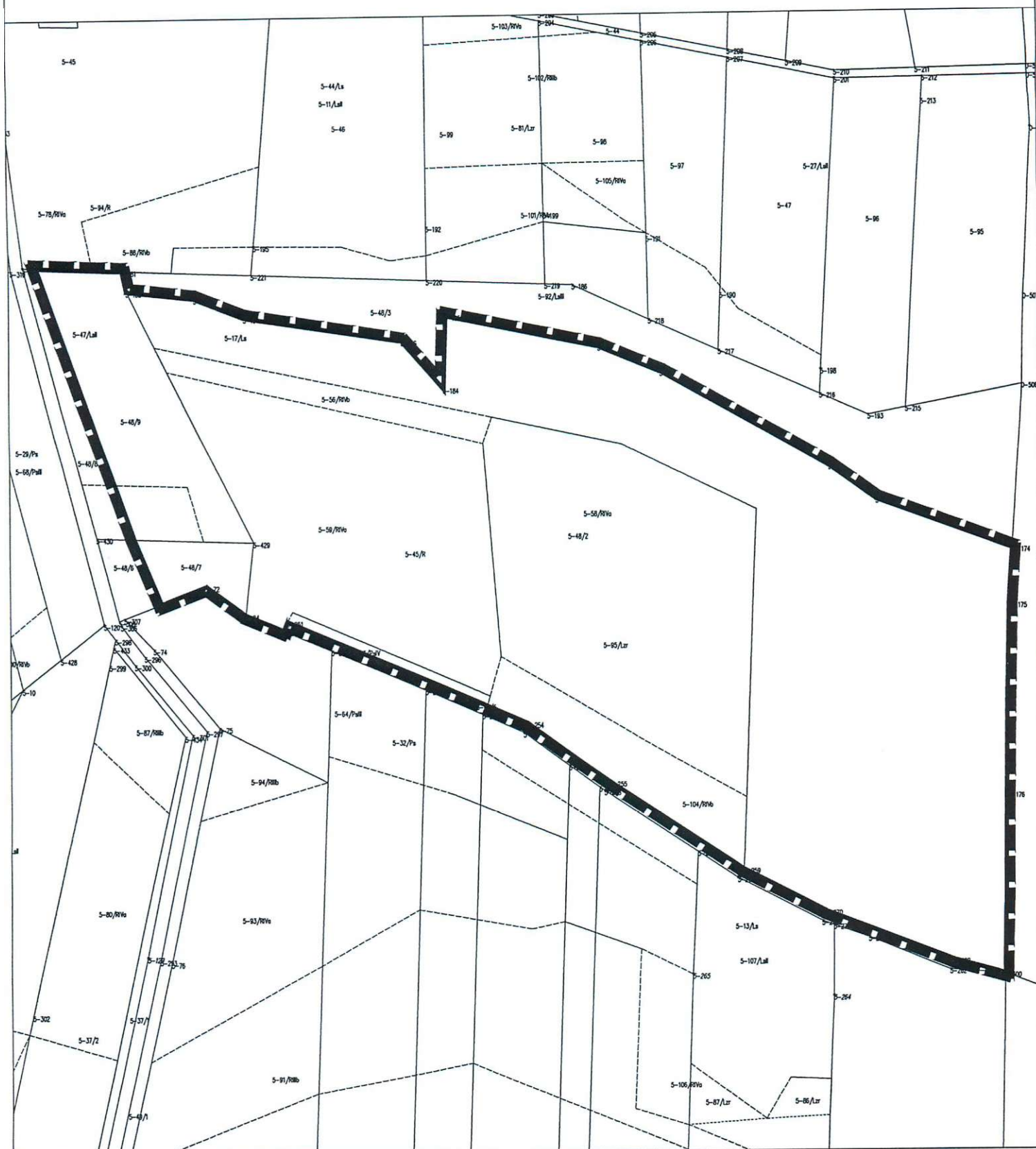
Przedmiotem planu będzie ustalenie przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną terenu określonego w uchwale. Ponadto wskazuje się iż, plan przyczyni się do zapewnienia ładu przestrzennego w kształtowanej strukturze funkcjonalno-przestrzennej istniejącej i planowanej zabudowy przez ustanowienie odpowiednich regulacji prawnych zapewniających możliwość podnoszenia standardów życia mieszkańców oraz stworzenia odpowiednich warunków rozwoju, z zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju.

Zakres prac planistycznych zostanie wykonany zgodnie z art. 15 *ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) oraz w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 roku *w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego* (Dz. U. z 2021 r. poz. 2404).

Biorąc powyższe pod uwagę, przystąpienie do sporządzenia planu jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Skiba
Bożena Skiba

Załącznik graficzny do Uchwały Nr XXXIII/291/2022
Rady Gminy Adamów z dnia 23.09.2022 r.



granice terenu objętego planem

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Bożena Sikiba
Bożena Sikiba

CZARNOWODA

skala 1: 2000

