



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

---

Lublin, dnia 21 listopada 2014 r.

Poz. 3804

### UCHWAŁA NR XLIV/281/14 RADY GMINY ADAMÓW

z dnia 31 października 2014 r.

#### **w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości i wysokość ich stawek procentowych**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U z 2013r. poz.594 z późn.zm./, oraz art.4 ust.7 pkt.2 i ust.11a ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości / Dz.U z 2012r. poz.83/ - Rada Gminy Adamów uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na udzielanie przez Wójta Gminy bonifikat w wysokości 50% od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Adamów na warunkach określonych w niniejszej uchwale:

1. Bonifikaty mogą być udzielane osobom fizycznym i prawnym jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami, w tym: budynkami przeznaczonymi pod działalność gospodarczą, garażami bądź budynkami związanymi z prowadzeniem usług i tworzeniem miejsc pracy albo przeznaczona pod tego rodzaju zabudowę.

2. Udzielenie bonifikaty uzależnia się od łącznego spełnienia przez użytkownika wieczystego następujących warunków:

- a) złoży stosowny wniosek o udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wraz z uzasadnieniem,
- b) nie zalega wobec Gminy z żadnymi zobowiązaniami pieniężnymi dotyczącymi nieruchomości objętej wnioskiem, w tym z opłatami rocznymi za użytkowanie wieczyste nieruchomości,
- c) zadeklaruje jednorazowe uiszczenie opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości po pomniejszeniu o kwotę udzielonej bonifikaty.

**§ 2.** Uchyła się Uchwałę Nr XLIII/278/14 Rady Gminy Adamów z dnia 18 września 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty Panu Janowi Drożdziel zam.Krasnobród od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Janusz Kowalczyk**