

PROTOKÓŁ Nr 1/2024

**z odbytego posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Adamów
w dniu 26 stycznia 2024 r.**

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 9⁰⁰, a zakończono o godz. 10²⁰

Obecność komisji – lista obecności w załączeniu.

/Zał. Prot. Nr 1/

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| 1. Pan Dariusz Szykuła | - Wójt Gminy Adamów |
| 2. Pan Adam Walczak | - Z-ca Wójta Gminy Adamów |
| 3. Pani Ewelina Drożdziel-Szykuła | - Skarbnik Gminy Adamów |
| 4. Pani Ewa Nogas | - Inspektor ds. gospodarki gruntami |
| 5. Pani Karolina Nowotarska | - Inspektor ds. inwestycji i grupy gospodarczej |

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum,
2. Przyjęcie porządku obrad,
3. Analiza projektów uchwał przewidzianych w porządku obrady LIII sesji VIII kadencji Rady Gminy Adamów,
4. Sprawy różne,
5. Sporządzenie protokołu z posiedzenia,
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Posiedzenie otworzył Mirosław Lewusz - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej.

Powitał radnych oraz osoby uczestniczące w posiedzeniu.

Następnie stwierdził, że na stan 3 członków Komisji, obecnych jest 3, co stanowi niezbędne quorum do prawomocności obrad.

Ad.2. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Mirosław Lewusz przedstawił proponowany porządek posiedzenia.

Komisja w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia.

Głosowanie:

(za głosowało 3, wstrzymało się 0, przeciw 0).

Ad.3. Analiza projektów uchwał przewidzianych w porządku obrady LIII sesji VIII kadencji Rady Gminy Adamów.

- Omówienie projektów uchwał w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej oraz w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2024.
Pani Ewelina Drożdziel-Szykuła – Skarbnik Gminy Adamów poinformowała radnych, że projekty powyższych uchwał zostały im przekazane wraz z zawiadomieniami o obradach LIII sesji Rady Gminy Adamów.
Skarbnik stwierdziła, że oprócz przekazanych radnym zmian w materiałach do sesji, chciałaby wprowadzić jeszcze następujące zmiany: wydłużyć termin realizacji planów ogólnych związanych z zagospodarowaniem przestrzennym do roku 2025, zakup samochodu na potrzeby OSP Adamów. Ponadto Skarbnik poinformowała radnych, że ciągle jest analizowana zasadność podjęcia uchwały dotyczącej pomocy finansowej powiatowi zamojskiemu na realizację zadania budowy ścieżki pieszo-rowerowej w przyjętej na ostatniej sesji Rady Gminy Adamów formie. Skarbnik podkreśliła, że Starostwo znajduje się na początku realizacji powyższego zadania, dlatego również w tym przypadku rozważa możliwość wydłużenia jego finansowania na rok 2025. Poinformowała, także, iż nie wprowadzono jeszcze do budżetu nadwyżki finansowej oraz o złożeniu wniosku w sprawie modernizacji boisk szkolnych, oraz sposobie finansowania zadań z programu “Cyfrowe Lubelskie”.
- Omówienie projektu uchwały w sprawie zmian w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomani na lata 2023-2025.
Z-ca Wójta Adam Walczak wyjaśnił, że zmiany dotyczą zwiększenia stawek dla osób pracujących w Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Wyjaśnił, że obecne stawki pozostają niezmiennie od kilku lat i rekomenduje się ich podwyższenie o 100,00 zł (netto). Po przeprowadzonej dyskusji Komisja rekomenduje ich zwiększenie o 100,00 zł (netto).
- Omówienie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Adamów.
Pani Ewa Nogas – Inspektor ds. gospodarki gruntami wyjaśniła, że uchwała dotyczy nieruchomości położonej w obrębie Szewnia Górna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 287/11 o pow. 1,3997 ha.
- Omówienie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Adamów.
Pani Ewa Nogas – Inspektor ds. gospodarki gruntami wyjaśniła, że w związku ze sprzeciwem mieszkańców Jacni wyrażonym na Zebraniu Wiejskim 18 i 22 grudnia 2023 r. należy uchylić uchwałę NR XXXI/278/2022 Rady Gminy Adamów z dnia 29 lipca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Adamów.
Wójt Gminy Adamów omówił okoliczności wstrzymania sprzedaży działki nr 141/2 położonej w obrębie geodezyjnym Jacnia. Wyjaśnił, że mieszkańcy złożyli pismo z oświadczeniem, iż część powyższej działki służy im jako droga dojazdowa do pól.
Radny Dariusz Sołtys podkreślił, że rzeczywiście okoliczni mieszkańcy wykorzystują tę nieruchomość do dojazdu do pól w okresie żniw. Istnieje wprawdzie dojazd alternatywny do wskazanych nieruchomości, jednak jest on utrudniony. Wójt zaznaczył, że dotychczas zawsze tam, gdzie był jakiś protest mieszkańców, gminnych nieruchomości nie sprzedawano.
Wójt wyjaśnił, że na jego działania w związku z procedowaniem powyższej sprawy złożono skargę, którą po zakończeniu niniejszego posiedzenia rozpatrywać będzie stosowna Komisja Rady Gminy Adamów. Wójt wyjaśnił również, że Skarżący dosłownie na kilka minut przed dzisiejszym posiedzeniem wnieśli pismo, w którym twierdzą, że czują się już nabywcami działki i wzywają Wójta do podpisania aktu notarialnego. Powyższe okoliczności właśnie analizuje radca prawny gminy Adamów, dlatego w ocenie Wójta należy wstrzymać się z rekomendacją podjęcia przedmiotowej uchwały.
Komisja uzależniła podjęcie uchwały podczas obrad najbliższej sesji Rady Gminy Adamów od opinii prawnej radcy.

Ad.4. Sprawy różne.

Dariusz Szykuła – Wójt Gminy Adamów przedstawił sytuację związaną z zagrożeniem przez jednego z właścicieli nieruchomości zajeżdżonej drogi gminnej. Wójt wyjaśnił, że przebieg ewidencyjny drogi jest różny od faktycznego i przez kilkadziesiąt lat mieszkańcy jeździli zgodnie ze stanem obecnym. Zajeżdżenie rzeczywiście przebiega przez nieruchomość, którą kilka lat temu nabyto i teraz nowy właściciel umiejscowił tam szlaban. Wprawdzie jest możliwość otwarcia szlabanu, jednak sąsiedzi skarżą się, że droga jest położona w trudnym terenie, w dodatku na wzniesieniu, więc w po opadach atmosferycznych zatrzymanie pojazdu w celu przestawienia szlabanu utrudnia im dojazd. Wójt wyłożył do wglądu podkład mapowy przedstawiający działki położone w tej części obrębu geodezyjnego Adamów.

Zapytał radnych, czy jako Gmina mamy występować o zasiedzenie tej drogi.

Po przeprowadzonej dyskusji Komisja rekomenduje, iż z uwagi na duże koszty przeprowadzenia proponowanego procesu zasiedzenia oraz z uwagi, iż sąsiednie działki mają również inny dojazd (górami), należy odstąpić od proponowanych czynności.

- Pani Karolina Nowotarska- Inspektor ds. inwestycji i grupy gospodarczej poinformowała radnych, iż Inspektor Nadzoru Budowlanego zwrócił się z prośbą do gmin, aby te stworzyły bazę danych dotyczącą charakterystyki energetycznej budynków mieszkalnych na administrowanym terenie.
- Wójt poinformował radnych, że przygotowywana jest decyzja środowiskowa dla zbiornika wodnego w Suchowoli do RDOŚ oraz o ponownym ogłoszeniu przetargu na budowę wodociągu do miejscowości Bliżów i modernizację istniejącego wodociągu w Adamowie.
- Skarbnik Gminy Adamów poinformowała o ogłoszeniu konkursu na Klubu Seniora.

Ad.5. Sporządzenie protokołu z posiedzenia.

Komisja sporządziła protokół z posiedzenia.

Ad.6. Zamknięcie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Mirosław Lewusz zamknął posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Podpisy Komisji:

1. 
2. 
3. 