

**Protokół Nr IX/2024
z IX sesji IX kadencji Rady Gminy Adamów
odbytej w dniu 29 października 2024 r.**

IX sesja IX kadencji Rady Gminy Adamów odbyła się w sali narad Urzędu Gminy Adamów 11b, 22-442 Adamów.

Sesję rozpoczęto o godz. 10:15, a zakończono o godz. 11:34.

Piotr Kostrubiec – przewodniczący

Adam Walczak – protokolant.

Radni obecni:

- | | |
|-------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Pani Chmiel Joanna Barbara | 9. Pan Monastyrski Ryszard Stanisław |
| 2. Pan Dragan Ryszard Andrzej | 10. Pan Monastyrski Sebastian |
| 3. Pan Dybioch Maciej Tadeusz | 11. Pan Palonka Dariusz Andrzej |
| 4. Pani Kawka Ewa | 12. Pani Słota Katarzyna |
| 5. Pan Kostur Leszek Wiesław | 13. Pan Sołtys Dariusz Kazimierz |
| 6. Pan Kostrubiec Piotr | 14. Pani Waga Marta Izabela |
| 7. Pan Kościk Zbigniew Julian | 15. Pan Zajac Marcin |
| 8. Pan Matwij Mariusz Jerzy | |

Lista obecności (Zał. Prot. Nr 1).

Oprócz radnych w sesji udział wzięli:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1. Pan Krzysztof Pilip | - Wójt Gminy Adamów, |
| 2. Pani Beata Tyrka-Stećko | - Zastępca Wójta Gminy Adamów, |
| 3. Pan Witold Marucha | - Sekretarz Gminy Adamów, |
| 4. Pani Ewelina Drożdziel-Szykuła | - Skarbnik Gminy Adamów, |
| 5. Pani Marcelina Romanko-Skóra | - Radca prawny, |
| 6. Pan Adam Kozyra | - Dyrektor Szkoły Podstawowej w Szewni Górnej, |
| 7. Pani Maria Sak | - Dyrektor Szkoły Podstawowej w Suchowoli, |
| 8. Pani Alicja Zawiaślak | - Dyrektor Gminnej Biblioteki Publicznej
w Adamowie z/s w Potoczku, |
| 9. Pani Magdalena Drożdż | - Kierownik Centrum Integracji Społecznej
w Jacni, |
| 10. Pani Aneta Moryń | - Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy
Społecznej w Adamowie, |
| 11. Pan Henryk Mulawa | - Sołtys sołectwa Potoczek, |
| 12. Pan Wiesław Teterycz | - Sołtys sołectwa Adamów, |
| 13. Pani Renata Zajac | - Sołtys sołectwa Trzpieciny. |

Lista obecności osób zaproszonych oraz obecnych sołtysów.
(Zał. Prot. Nr 2 i 3).

Porządek sesji:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Rozpatrzenie wniosków o zmianę porządku obrad.
 - 2.1. Zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Adamów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.
 - 2.2. Głosowanie w sprawie zmiany porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu obrad z poprzedniej sesji.
4. Informacja Wójta o działaniach podejmowanych od ostatniej sesji.
5. Sprawozdanie Wójta z wykonania uchwał rady.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości.
 - dyskusja,
 - podjęcie uchwały.
7. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2025 rok.
 - dyskusja,
 - podjęcie uchwały.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej.
 - dyskusja,
 - podjęcie uchwały.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2024.
 - dyskusja,
 - podjęcie uchwały.
10. Rozpatrzenie pism.
11. Wolne wnioski, informacje i sprawy bieżące.
12. Zamknięcie obrad sesji.

Przebieg sesji:

- Ad.1 Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
Otwarcia IX sesji IX kadencji dokonał Pan Piotr Kostrubiec - Przewodniczący Rady Gminy Adamów. Na podstawie listy obecności Pan Przewodniczący stwierdził, że na stan 15 radnych obecnych jest 15, co stanowi niezbędną kworum do prawomocności obrad.
- Ad.2 Rozpatrzenie wniosków o zmianę porządku obrad.
Przewodniczący Rady Gminy Adamów - poinformował, iż projekt porządku obrad radni otrzymali wraz z zawiadomieniem. Przewodniczący następnie zapytał, czy w sprawie porządku obrad ktoś chce zabrać głos?

Przewodniczący Rady Gminy Adamów poinformował o wniosku radnych złożonym podczas wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Gminy Adamów odbytego w dniu 29 października 2024 r w sprawie usunięcia z porządku obrad projektu uchwały w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Adamów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Ad.2.1 Zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Adamów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

W związku z wnioskiem radnych Przewodniczący Piotr Kostrubiec zarządził głosowanie.

Głosowanie imienne.

Za zdjęciem z porządku obrad projektu uchwały w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Adamów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy głosowali:

Chmiel Joanna, Dragan Ryszard, Dybioch Maciej, Kawka Ewa, Kostrubiec Piotr, Kostur Leszek, Kościak Zbigniew, Matwij Mariusz, Monastyrski Ryszard, Monastyrski Sebastian, Palonka Dariusz, Słota Katarzyna, Sołtys Dariusz, Waga Marta, Zając Marcin.

Za głosowało 15, przeciw 0, wstrzymało się 0.

(Zał. Prot. Nr. 4).

Przewodniczący Rady Gminy Adamów stwierdził, że w wyniku przeprowadzonego głosowania przyjęto zgłoszony wniosek.

Ad.2.2 Głosowanie w sprawie zmiany porządku obrad.

W związku z powyższym zarządzono głosowanie.

Głosowanie imienne.

Za zmianą porządku obrad z IX sesji Rady Gminy Adamów z dnia 29 października 2024 r. głosowali:

Chmiel Joanna, Dragan Ryszard, Dybioch Maciej, Kawka Ewa, Kostrubiec Piotr, Kostur Leszek, Kościak Zbigniew, Matwij Mariusz, Monastyrski Ryszard, Monastyrski Sebastian, Palonka Dariusz, Słota Katarzyna, Sołtys Dariusz, Waga Marta, Zając Marcin.

Za głosowało 15, przeciw 0, wstrzymało się 0.

(Zał. Prot. Nr. 5).

Przewodniczący Rady Gminy Adamów stwierdził, że w wyniku przeprowadzonego głosowania przyjęto nowy porządek obrad wraz z proponowaną zmianą.

Ad.3 Przyjęcie protokołu obrad z poprzedniej sesji.

Przewodniczący Rady Gminy Adamów - poinformował, że protokół poprzedniej sesji był do publicznego wglądu w siedzibie Urzędu Gminy oraz wyłożono go przed sesją na sali obrad, gdzie był również do publicznego wglądu.

Przewodniczący zapytał, czy do protokołu z VIII sesji IX kadencji z dnia 07 października 2024 roku ktoś z radnych chce wnieść uwagi?

Uwag nie zgłoszono.

W związku z powyższym zarządzono głosowanie.

Głosowanie imienne.

Za przyjęciem protokołu z VIII sesji Rady Gminy Adamów z dnia 07 października 2024 r. głosowali:

Chmiel Joanna, Dragan Ryszard, Dybioch Maciej, Kawka Ewa, Kostrubiec Piotr, Kostur Leszek, Kościk Zbigniew, Matwij Mariusz, Monastyrski Ryszard, Monastyrski Sebastian, Palonka Dariusz, Słota Katarzyna, Sołtys Dariusz, Waga Marta, Zając Marcin.

Za głosowało 15, przeciw 0, wstrzymało się 0.

(Zał. Prot. Nr. 6).

- Ad.4 Wójt Gminy Adamów Krzysztof Pilip – złożył informację o działaniach podejmowanych od ostatniej sesji.
(Zał. Prot. Nr 7).

- Ad.5 Wójt Gminy Adamów Krzysztof Pilip – złożył sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy podjętych na poprzedniej sesji.
(Zał. Prot. Nr 8).

- Ad.6 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości.

Inspektor ds. obronnych i obsługi Rady Gminy Adamów – Adam Walczak poinformował zebranych, że podczas zakończonego dzisiaj wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Gminy Adamów przedmiotowy projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię radnych.

W związku z brakiem pytań pracownik Urzędu Gminy Adamów omówił i przedstawił projekt uchwały wskazując jednocześnie zasadność jego podjęcia.

W związku z brakiem pytań oraz wniosków co do przedmiotowego projektu uchwały Przewodniczący Rady Gminy Adamów — Piotr Kostrubiec zarządził głosowanie.

Głosowanie imienne.

Za przyjęciem uchwały głosowali:

Chmiel Joanna, Dragan Ryszard, Dybioch Maciej, Kawka Ewa, Kostrubiec Piotr, Kostur Leszek, Kościk Zbigniew, Matwij Mariusz, Monastyrski Ryszard, Monastyrski Sebastian, Palonka Dariusz, Słota Katarzyna, Sołtys Dariusz, Waga Marta, Zając Marcin.

Za głosowało 15, przeciw 0, wstrzymało się 0

(Zał. Prot. Nr 9).

Przewodniczący Rady Gminy Adamów stwierdził, że uchwała została podjęta.

(Zał. Prot. Nr 10).

- Ad.7 Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2025 rok.

Inspektor ds. księgowo-podatkowych – Agata Malicka poinformowała zebranych, że na dzisiejszym posiedzeniu Komisji Stałych radni podjęli decyzję o obniżaniu maksymalnej stawki żyta z kwoty 86,34 do kwoty 55,60 zł za jedną dt, która będzie miała zastosowanie przy obliczaniu podatku rolnego na 2025 rok.

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip zaznaczył, że podatek gruntowy, czy też w ogóle podatki zostają na wysokości podatków z ubiegłego roku. Wójt poinformował, że w jego ocenie najpierw należy coś zrobić a dopiero później żądać.

Inspektor ds. księgowo-podatkowych – Agata Malicka odczytała projekt uchwały.

W związku z brakiem pytań oraz wniosków co do przedmiotowego projektu uchwały Przewodniczący Rady Gminy Adamów — Piotr Kostrubiec zarządził głosowanie.

Głosowanie imienne.

Za przyjęciem uchwały głosowali:

Chmiel Joanna, Dragan Ryszard, Dybioch Maciej, Kawka Ewa, Kostrubiec Piotr, Kostur Leszek, Kościk Zbigniew, Matwij Mariusz, Monastyrski Ryszard, Monastyrski Sebastian, Palonka Dariusz, Słota Katarzyna, Sołtys Dariusz, Waga Marta, Zając Marcin.

Za głosowało 15, przeciw 0, wstrzymało się 0

(Zał. Prot. Nr 11).

Przewodniczący Rady Gminy Adamów stwierdził, że uchwała została podjęta.

(Zał. Prot. Nr 12).

Ad.8 Podjęcie uchwały w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej.

Skarbnik Gminy Adamów – Ewelina Drożdziel-Szykuła poinformowała zebranych, że jednocześnie omówi dwa projekty uchwały, gdyż wszystko, co wpływa na wieloletnią prognozę finansową, znajduje odzwierciedlenie w kolejnej uchwale do podjęcia, dotyczącej zmian w budżecie gminy na rok 2024.

Skarbnik Gminy stwierdziła, że po przeanalizowaniu otrzymanych już wpływów z różnych podatków i opłat zwiększamy dochody planowane z wpływu z podatku od nieruchomości od osób fizycznych. Skarbnik Gminy podkreśliła, iż zwiększamy także odsetki od wpłat z podatków od osób prawnych, jak również wprowadzamy wszelkie dochody zgodnie z decyzjami otrzymanymi od Wojewody Lubelskiego, czyli zwiększamy środki i dotacje na: dożywianie dla dzieci i młodzieży (realizowane przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej) oraz asystenta osobistego osoby niepełnosprawnej w kwocie ponad 30 000 zł (program realizuje również Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej). Ponadto zwiększamy środki na wypłatę akcyzy dla rolników. W dalszej części wypowiedzi Skarbnik zaznaczyła, że zwiększamy także środki na: wypłatę bonu energetycznego oraz składki zdrowotne dla opiekunów osób niepełnosprawnych, jak również otrzymaliśmy dotacje na prowadzenie spraw obywatelskich przez Urząd Stanu Cywilnego oraz zwiększamy dotację na kartę Dużej Rodziny, natomiast zgodnie z decyzją wojewody Lubelskiego zmniejszamy dotacje w transporcie na wybory samorządowe oraz wybory do Parlamentu Europejskiego. Dokonujemy również zmiany w wydatkach. Skarbnik zaznaczyła, iż Wszelkie zmiany podyktowane są prawidłowym funkcjonowaniem Urzędu Gminy, jak i również jednostek podległych tj. Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz naszych szkół. Większe zmiany, które dokonywane są w naszym budżecie, są to środki na zakup kruszywa oraz zimowe utrzymanie dróg. Podjęto również decyzję o zakupie ciągnika z osprzętem i tutaj zwiększamy 200 000 złotych na ten cel. Skarbnik stwierdziła, iż w związku z tym, że na tych inwestycjach na razie niepodejmowane są żadne działania, zabieramy środki z dokumentacji na budowę budynku Urzędu Gminy, oraz na budowę i przebudowę wodociągów w miejscowości Feliksówka, Boża Wola i Rachodoszcze. Ponadto zwiększamy Budżet Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Podsumowując, Skarbnik podkreśliła, że wszystkie wprowadzane zmiany podyktowane są otrzymanymi dotacjami, jak również niezbędnymi potrzebami prawidłowego funkcjonowania Gminy.

Skarbnik Gminy Adamów – Ewelina Drożdziel-Szykuła odczytała następnie projekt uchwały.

W związku z brakiem pytań oraz wniosków co do przedmiotowego projektu uchwały Przewodniczący Rady Gminy Adamów — Piotr Kostrubiec zarządził głosowanie.

Głosowanie imienne.

Za przyjęciem uchwały głosowali:

Chmiel Joanna, Dragan Ryszard, Dybioch Maciej, Kawka Ewa, Kostrubiec Piotr, Kostur Leszek, Kościk Zbigniew, Matwij Mariusz, Monastyrski Ryszard, Monastyrski Sebastian, Palonka Dariusz, Słota Katarzyna, Sołtys Dariusz, Waga Marta, Zając Marcin.

Za głosowało 15, przeciw 0, wstrzymało się 0

(Zał. Prot. Nr 13).

Przewodniczący Rady Gminy Adamów stwierdził, że uchwała została podjęta.

(Zał. Prot. Nr 14).

Ad.9 Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2024.

Skarbnik Gminy Adamów – Ewelina Drożdziel-Szykuła odczytała projekt uchwały wraz z przyjętymi w poprzednim punkcie porządku sesji zmianami.

W związku z brakiem pytań oraz wniosków co do przedmiotowego projektu uchwały Przewodniczący Rady Gminy Adamów — Piotr Kostrubiec zarządził głosowanie.

Głosowanie imienne.

Za przyjęciem uchwały głosowali:

Chmiel Joanna, Dragan Ryszard, Dybioch Maciej, Kawka Ewa, Kostrubiec Piotr, Kostur Leszek, Kościk Zbigniew, Matwij Mariusz, Monastyrski Ryszard, Monastyrski Sebastian, Palonka Dariusz, Słota Katarzyna, Sołtys Dariusz, Waga Marta, Zając Marcin.

Za głosowało 15, przeciw 0, wstrzymało się 0

(Zał. Prot. Nr 15).

Przewodniczący Rady Gminy Adamów stwierdził, że uchwała została podjęta.

(Zał. Prot. Nr 16).

Ad.10 Rozpatrzenie pism.

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip przedstawił pismo w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Adamów położonej w obrębie Adamów oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 595/55, podkreślając, iż wielkość tej działki opiewa prawie na 4 ary. Wójt poinformował radnych, że rozmawiał z zainteresowanym, który wniosek o zakup tej nieruchomości uzasadnił tym, że po tym, jak Gmina z jego działki wycięła teren pod drogę, to automatycznie zmniejszyła się powierzchnia jego gospodarstwa, natomiast wnioskodawca chciałby mieć ogólnie ponad 1 hektar pola. Wójt zwrócił się do radnego Macieja Dybioch, aby ten ewentualnie dokonał analizy możliwości sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w terenie i przedstawił jej wyniki na następnym posiedzeniu Komisji Rady Gminy Adamów. Wójt poinformował radnych, że jest też możliwość, aby Rada zaproponowała wnioskodawcy ewentualnie inną działkę gminną o podobnej powierzchni.

Rada Gminy Adamów jednogłośnie zaopiniowała, aby podjęcie ostatecznej decyzji co do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości odłożyć do następnego posiedzenia Komisji.

Ad.11 Wolne wnioski, informacje i sprawy bieżące.

Radna Ewa Kawka zapytała w imieniu mieszkańców, czy w najbliższym czasie będzie realizowana budowa oświetlenia ulicznego przy nowo budowanej drodze tj. ostatniej na tzw. Fabryce w Bondyrzu, oraz przy łączniku Bondyrza z Trzepiecinami?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip poinformował, że wyjaśniał już mieszkańcom Bondyrza, jak w naszej Gminie finansowana jest budowa dróg. Przypomniawszy, że inwestycja tego typu realizowana jest po części z funduszu sołeckiego. W dalszej części wypowiedzi Wójt zauważył, iż fundusz sołecki Bondyrza w roku przyszłym został przeznaczony na inny cel, a mianowicie na budowę parkingu oraz drogi dojazdowej na cmentarz. Zaznaczył, że nie wie, czy powyższe inwestycje wykonane zostaną w roku przyszłym. Być może będą one rozłożone na kolejne lata, jednak zapewnił, że bardzo by chciał je zrealizować. W jego ocenie droga na cmentarz będzie dla wioski bardziej przydatna, niż obecnie wykonywana droga tam, gdzie mamy konflikt. Jeżeli chodzi o oświetlenie, to najprawdopodobniej będzie ono budowane nie w roku 2025, a 2026, po czym poprosił sołectwo Bondyrz o współfinansowanie powyższej inwestycji.

Radna Ewa Kawka zadeklarowała, że jeżeli Gmina będzie realizować budowę oświetlenia w 2026 r., to przy rozpatrywaniu funduszu sołeckiego zostanie złożony wniosek o przeznaczenie na ten cel środków.

Radna Marta Waga poprosiła o publiczne przedstawienie ustaleń dokonanych podczas wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Gminy Adamów w sprawie budowy budynku Straży Pożarnej w Bondyrzu.

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, że zaplanowana jest budowa garażu w miejscowości Bondyrz - jeżeli pozyskane zostaną na ten cel środki zewnętrzne. Wójt stwierdził, że pozytywnie opiniuje wymiary tego budynku: 17 m na 9 m. Po chwili dodając, że to radni będą podejmować ostateczną decyzję. Natomiast budynek: 24 m na 9 m w jego odczuciu, to jest lekka przesada.

Radny Dariusz Palonka zapytał, na jakim etapie są obecnie budowy dróg i kiedy na Kolonii Potoczek będzie coś robione oraz jaki status ma droga między Kolonią a Zagórą?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, że w tym tygodniu rozmawiał z wykonawcą, czyli właścicielem firmy DROGMOST i ustalił, iż pierwszy etap budowy został zrealizowany w 15%. Wójt zaznaczył, że poprosił o przyspieszenie robót, jednak wykonawca nie był tym zainteresowany, gdyż nie chciał wyłożyć własnych środków, ponieważ następna transza będzie wypłacana dopiero w marcu. Wójt Pilip poinformował zebranych, że prosił wykonawcę, aby najpierw zbudować tę drogę w miejscowości Adamów, gdzie część mieszkańców ma problem z dojazdem. Wójt podkreślił, że budowa dróg z Polskiego Ładu miała rozpocząć się właśnie od realizacji drogi w Adamowie, jednak wykonawca nie posiadał wówczas studni chłonnych i był problem z ich zakupem. Obecnie są na ukończeniu: droga w Trzepiecinach i dwie w Bondyrzu. Następnie będzie wykonywana droga w miejscowości Adamów. Wójt podkreślił, iż został zapewniony, że do końca marca drogi zostaną wykonane. Jeżeli chodzi o drogę Kolonia – Zagóra i Kolonia – Potoczek, to stosowny wniosek został, złożony do funduszu rządowego i był przez nas już uzupełniany.

Radny Mariusz Matwij zapytał o sytuację na sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Suchowoli w związku z prognozowanymi opadami deszczu oraz, czy wykonawca ustosunkował się do złożonej reklamacji?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, że prawdopodobnie będziemy musieli zabezpieczyć środki w budżecie na eksperta, gdyż firma projektująca oraz wykonawca nie udzielili nam jednoznacznej odpowiedzi. Przedstawiono wprowadzić pewną koncepcję, ale na jej realizację należałoby wyłożyć 100 000 zł. Wójt zaznaczył, iż na ten cel nie pozyskamy żadnych środków zewnętrznych. Według niej należałoby zburzyć attykę, poprawić rynny itp., dlatego w opinii Wójta będzie zasadnym zatrudnić rzeczoznawcę, który wskaże po czyjej stronie leży wina, i co należy zrobić, aby rozwiązać problem. Wójt zaznaczył, iż Gminę nie stać, na zmianę rynien, zerwanie obróbek blacharskich itd. bez pewności, że tak kosztowne działania przyniosą pożądane efekty. Wójt podkreślił, że można wprowadzić znowu wydać 100 000 zł, a być może problem nie zostanie rozwiązany. W opinii Wójta woda może przedostawać się nawet kanałami wentylacyjnymi, dlatego potrzebny jest tutaj specjalista. Wójt następnie przypomniał, jak wyglądała rozmowa z projektantem wykonawcą i inspektorem nadzoru, po czym zaznaczył, że informował o tym radnych na trzecim, czy czwartym posiedzeniu Komisji Rady Gminy Adamów.

Radna Katarzyna Słota zapytała, czy firma, która teraz wykonywała cały zakres tych napraw, udzieliła gwarancji?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, że wychodzi na to, iż winnych nie ma.

Radna Marta Waga zapytała, kiedy kończy się okres gwarancyjny szkoły?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, że okres ten dopiero się zaczął.

Radna Marta Waga poprosiła, aby Pani mecenas opracowała odpowiednie pismo do wykonawcy.

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip wyjaśnił, że chcieliśmy spotkać się z tym Państwem, aby w czasie dyskusji czegoś się dowiedzieć. Ustalić po czyjej stronie leży wina. Kto swoją pracę wykonał źle? Jeżeli chodzi o projektanta, to tłumaczył się w ten sposób, że nie wiedział, iż ten dach przecieka.

Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki w Suchowoli – Maria Sak poinformowała, że od 2009 r. tj. od kiedy sala została zbudowana, w dokumentacji szkolnej jest dużo pism zgłoszeniowych o przeciekach dachu, praktycznie w tych samych miejscach. W sali nie działała również wentylacja i też są takie pisma. W grudniu 2012 r. wezwaliśmy wykonawcę, bo w dużym zakresie przeciekało na korytarzu i na sali gimnastycznej. Oprócz tego borykaliśmy się z odpadającą ścianą od strony Suchowoli-Kolonii. Jeżeli chodzi o dach, to ciekł on przez lata. Pan _____ – wykonawca wspomagał nas w ramach tej gwarancji, dawał farbę, ale w 2012 zaproponował on zmianę konstrukcji dachu. Pan _____ oferował 50% wkładu swojego i taki dokument jest również w posiadaniu Szkoły. Nie doszło do tego. Sala cały czas się lała. Ja praktycznie co roku kryłam ją, czy to na jesień, czy to na wiosnę. Tak, że już nikt nie chciał tego wykonywać. Stwierdzono, że jeżeli nie zmienimy konstrukcji, to przecieki będą i kiedy po kolejnym remoncie odpadła jedna z obróbek z tego dachu wezwałam firmę z Majdanu Wielkiego. Wykonawca stwierdził, że pokrycie budynku papą jest na 99% przyczyną tego, że są przecieki. Po naprawie przeciekało jeszcze gorzej niż dotychczas. Następnie założyliśmy rynny, aby woda z dużego dachu ponad 1000 czy nawet 1200 m była odprowadzana do rynien na małym daszku. Wcześniej woda spadała wprost na ten mały dach. Rozwiązanie to poprawiło sytuację i nie było przecieków w pomieszczeniach sanitarnych. Gdy rozebrane zostały te rynny, przecieki są dosyć duże. Panowie teraz przyjechali i zalecili zdjęcie attyk. Jednak przy attykach nie przecieka.

Był Pan Krystian i stwierdził, że problem leży gdzie indziej, bo w jego ocenie cały przeciek jest poprzez łączenie sali gimnastycznej z korytarzem, także praktycznie ta woda nie dociera i całość tych przecieków kumuluje się wzdłuż jednej linii. Dyrektor poinformowała zebranych, iż Pan Wójt ma taką propozycję, aby zalać dach wodą i czekać gdzie ten przeciek będzie. Dyrektor pytała, po co burzyć attykę za 100 000 zł, jak w nią wbudowane są 4 rynny, do których ścieka woda, po czym zaproponowała dołożyć jeszcze przynajmniej cztery, co obniży koszty remontu.

Skarbnik Gminy Adamów – Ewelina Drożdziel-Szykuła odniosła się do wypowiedzi Pani projektant, która twierdzi, że nie wiedziała, iż dach na sali przecieka. Skarbnik Gminy podkreśliła dobitnie, że jest to nie prawda, po czym stwierdziła, że żałuje, że nikt jej nie poinformował, iż Pani projektant będzie, obecna w tutejszym Urzędzie. Skarbnik podkreśliła, iż gdyby wiedziała o jej obecności, to osobiście by tej Pani przypomniała o spotkaniach, podczas których planowano wymianę dachu. Skarbnik następnie doprecyzowała poprzednie stwierdzenie, informując zebranych, że po pierwsze przed analizowaniem projektu, jak był Polski Ład w 2019 roku, została podjęta decyzja, iż będzie wykonywana nowa dwuspadowa konstrukcja dachowa i przykryte to zostanie blachą. Miało już nie być żadnych stropodachów. Okazało się, że w momencie projektowania są prawa autorskie i musi być wyrażenie zgody przez tę firmę, która projektowała salę. Ci Państwo przyjechali. Było ze dwie wizyty w szkole. Sama tej Pani mówiłam – zakończmy temat wody w Suchowoli na dachu, gdyż obawiamy się, że pozostawienie stropodachów skutkować będzie dalszym przeciekaniem. Zostałam zapewniona, że teraz są takie materiały, iż firmy kryją kilka tysięcy metrów jednym rozłożeniem jakiejś struktury i na pewno nie będzie to przeciekać. Ostatecznie projektanci nie wyrazili zgody na dach z blachy.

Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki w Suchowoli – Maria Sak stwierdziła, że w jej ocenie najprawdopodobniej jest coś nie tak w projekcie. Następnie dodała, iż ta sama firma projektowała i ta sama firma remontowała, a dach nadal przecieka. Dalej poinformowała zebranych, iż dach przecieka nawet w większym zakresie, niż przeciekał. Dyrektor jeszcze raz podkreśliła, iż obecnie ta Pani projektant z Lublina twierdzi, że nikt nie skierował do niej pytania, czy można było tę konstrukcję zmienić.

Skarbnik Gminy Adamów – Ewelina Drożdziel-Szykuła zaznaczyła, że jest to bzdura, Po czym dodała, iż z tą Panią osobiście rozmawiała, aby ten dach był wykonany z blachy.

Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki w Suchowoli – Maria Sak dodała, że wielokrotnie zgłaszała problem, począwszy od zabezpieczenia placu budowy. W dalszej części wypowiedzi zaznaczyła, iż teraz odkopaliśmy fundamenty i tam też jest problem.

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip zauważył, że na razie musimy poradzić sobie z dachem. Fundamenty pozostawmy w spokoju. Wójt zapewnił, że na pewno nikt z nas tutaj obecnych nie dałby 2,5 mil. zł, żeby ten dach wyglądał, tak jak wygląda. Wójt następnie pytał: kto podpisywał umowę na wykonanie tego dachu, a raczej stropodachu? Dalej informował zebranych, że przy rozmowie z projektantem, wykonawcą i inspektorem nadzoru nie był sam, i dodał - było nas pięcioro, gdy zaproponowałem, że zrobimy ekspertyzę, to projektant i wykonawca nie za bardzo chcieli, aby taka ekspertyza powstała. Byli raczej za wykonaniem opinii. Wójt ocenił, że z taką opinią nie możemy za wiele zdziałać. Następnie zapewnił, że jeżeli będzie to konieczne, to w najbliższym czasie zostanie wykonana ekspertyza i być może wystąpimy na drogę sądową.

Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki w Suchowoli – Maria Sak poinformowała, że podobny problem jest z parkingiem.

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip wyjaśnił, że Pani Dyrektor doskonale wie, iż projekt parkingu jest opracowywany. Następnie podkreślił, że przedstawiał już jej koncepcję, o której jeszcze dodatkowo możemy porozmawiać w gabinecie.

Radny Sebastian Monastyrski zapytał, co dalej z rewitalizacją miejscowości Suchowola?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip poinformował, że parking, czy też plac przy kościele zostanie objęty rewitalizacją. Dawny budynek SKR również zostanie objęty rewitalizacją, podobnie, jak też boisko wraz z drogą dojazdową, a jeżeli chodzi o zbiornik, to czekamy na opinię RDOŚ-iu.

Radny Sebastian Monastyrski następnie zapytał, a co z placem zabaw?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, że nie będziemy wykonywali placu zabaw we wcześniej planowanym miejscu i dodał, iż powstanie on w innej lokalizacji. Następnie kontynuował wypowiedź, zauważając, że Gmina posiada działkę za budynkiem lecznicy. W ocenie Wójta zlokalizowanie tam placu zabaw spowoduje, że dzieci będą przechodzić przez drogę mniej ruchliwą. Ewentualnie ten plac zabaw, który jest w szkole, zostanie doprowadzony do ładu. Wójt dodał, że chciałby, jeżeli parametry pozwolą, aby na działce gdzie jest obecnie zlokalizowany plac zabaw, Szkoła Podstawowa w Suchowoli miała porządne boisko, takie choćby jakie jest w Szewni Górnej, oraz że za ośrodkiem też jest położona działka stanowiąca własność Gminy.

Radna Marta Waga zapytała, kiedy ma być znana ekspertyza RDOŚ, jeżeli chodzi o zbiornik.

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip stwierdził, że na odpowiedź należy poczekać administracyjne 30 dni, jednak za około 2,3 tygodnie można spodziewać się zapewne odpowiedzi.

Radny Dariusz Sołtys zapytał, czy został złożony wniosek na rewitalizację?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, że obecnie jest on na etapie opracowywania.

Radny Dariusz Sołtys pytał następnie, czy nie można złożyć wniosku i czekać na odpowiedź?

Skarbnik Gminy Adamów – Ewelina Drożdziel-Szykuła odpowiedziała, że Rada musi wcześniej jeszcze uchwalić Gminny Program.

Radny Dariusz Sołtys pytał dalej, czy nie można złożyć wniosku i czekać na odpowiedź?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip stwierdził, że to wszystko musi współgrać. Gminny Program Rewitalizacji z Planem Zagospodarowania Przestrzennego i tak dalej.

Radny Dariusz Sołtys stwierdził, iż kiedyś można było złożyć wniosek i następnie uzupełniać.

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip podkreślił, że tak nie możemy zrobić, skoro w Gminnym Programie Rewitalizacji jest boisko, a w Planie Zagospodarowania jego nie ma. Następnie stwierdził, iż tego wszystkiego będzie pilnował Urząd Marszałkowski i dodał, że to musi współgrać, bo wniosek zostanie odrzucony.

Radna Marta Waga zapytała jakie nowe inwestycje planowane są na następne lata?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, że w przyszłych latach chcemy termomodernizować wszystkie budynki użyteczności publicznej. Wójt poinformował, że będziemy przeprowadzać w tych budynkach audyty, i to, co nam audytor wskaże, postaramy się wdrożyć. Chodzi tu o budynki Szkół Podstawowych, remiz, czy też świetlic wiejskich oraz 4 budynki z mieszkaniami komunalnymi. Wójt podkreślił, że według posiadanych przez niego informacji na takie działania najprawdopodobniej będą środki z KPO. W dalszej części wypowiedzi informował, że chciałby zainstalować w tych budynkach fotowoltaikę z magazynami energii. Następnie dodał, iż co roku płacimy większe rachunki za prąd i w jego ocenie, musimy pójść w tym kierunku, jeżeli chcemy zapobiec ich wzrostowi. Wójt poinformował, że odnośnie do infrastruktury drogowej planuje się wykonać projekt drogi w miejscowości Kolonia Suchowola od istniejącej już kostki do drogi zaprojektowanej do Malinówki. Ponadto planujemy budowę drogi ZRID-em w miejscowości Adamów, (ta droga zamknięta), jednak na razie nikt nie chce wykonać jej dokumentacji.

Radny Dariusz Sołtys był zdziwiony, że nikt nie chce projektu wykonać.

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, że, były trzy osoby i zrezygnowały, gdyż wchodzi tam konserwator zabytków oraz ta sytuacja, która jest.

Radny Dariusz Sołtys zapytał, czy tej drogi nie można odtworzyć w przebiegu ewidencyjnym?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, że w jej przebiegu znajduje się 5, czy też 6 zabytkowych lip i konserwator nie wyrazi na to zgody.

Radny Dariusz Sołtys zaproponował nie robić budowy, tylko remont tej drogi.

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, że rozwiązanie takie nie pomoże.

Radny Maciej Dybioch zapytał, jakie są szanse na wykonanie tej drogi?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, że nie będzie to proste, gdyż jak przesuniemy drogę w lewo, to może nie wyrazić zgody konserwator, natomiast w prawo też nie można. Wójt podkreślił, że środki na ten projekt są zabezpieczone i jeszcze raz wystąpi z zapytaniem.

Radny Dariusz Sołtys, odnosząc się do termomodernizacji budynków użyteczności publicznej, stwierdził, że świetlice w większości są docieplone i zapytał, czy one również będą przechodzić audyt?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip poinformował, że do roku 2027 wszystkie budynki użyteczności publicznej powinny być termo modernizowane. Wójt domniemywał, że najprawdopodobniej później będziemy płacić kary, po czym dodał, iż trudno mu powiedzieć, co będzie za te 2,5 roku. W dalszej części wypowiedzi Wójt pytał, czy był wykonywany audyt przy termomodernizacji świetlic? Czy jest położona odpowiednia grubość styropianu? Jak są zamontowane rodzaje okien? Wójt podkreślił, że na większość tych pytań

nie znamy odpowiedzi, a jeżeli chcemy pozyskać na ten cel środki zewnętrzne, to w jego przekonaniu audyt musi być wykonany.

Sołtys sołectwa Adamów - Wiesław Teterycz zapytał, czy będzie wykonywana droga od STIHL-a do siedziby Urzędu Gminy, bo ludzie mówią - Gmina robi drogę na górze, a na osiedlu drogi nie będzie?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip poinformował, że złożony został na powyższą drogę wniosek do Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg i projekt ten był przez nas już uzupełniany. Wójt podkreślił, że na pytanie, czy dostaniemy na ten cel pieniążki, nie może odpowiedzieć i musimy cierpliwie poczekać. Następnie dodał, że informował mieszkańców jedynie, iż drogi nie będzie z Polskiego Ładu, gdyż wniosek nie został złożony. Teraz ubiegamy się o pieniądze z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Złożono wniosek i najprawdopodobniej jest on rozpatrywany, bo już go uzupełnialiśmy.

Sołtys sołectwa Adamów - Wiesław Teterycz zapytał, co mam odpowiedzieć mieszkańcom?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip podkreślił, proszę odpowiedzieć: Wniosek został złożony i Urząd Gminy przesyła uzupełnienia, żeby ten wniosek przeszedł.

Radny Leszek Kostur zapytał, co dalej z remizą w Bliżowie?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, że nigdy budowa świetlicy nie była zagrożona i nie została ona wykreślona z Programu Rewitalizacji.

Radny Leszek Kostur zapytał, co będzie u nas z tymi wodociągami?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, iż w miejscowościach Bliżów i Adamów została puszczona tylko nitka – rura o przekroju 160. Niestety nie zaprojektowano tam przyłączy, które mieszkańcy mogą wykonać we własnym zakresie. Chyba że podejmiemy decyzję, iż doprojektujemy przyłącza. Wójt poinformował zebranych, że rozmawiał z projektantem i w miejscowości Bliżów będzie zamontowany reduktor, aby obniżyć ciśnienie. Wykonawca chciałby wcześniej jeszcze zamontować małe reduktory do przyłączy w miejscowości Adamów. Projektant natomiast zaznaczył, że lepszym rozwiązaniem będzie montaż jednego, dużego reduktora na całości sieci.

Radny Maciej Dybioch stwierdził, że przy takiej konfiguracji terenu różnica w ciśnieniu będzie wynosić ok. 2 atmosfer.

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip poinformował, że jeżeli nie doprojektujemy tych reduktorów, to przez cały rok będziemy jeździli do awarii. Wójt zaznaczył, iż linia jest stara, bo ma ok. 60 lat i należy rozwiązać zaistniały problem, dlatego rozmawialiśmy z projektantem i on odeśle do nas swoje zalecenia oraz wskazania, co powinniśmy zrobić. Oczywiście musimy zabezpieczyć na ten cel środki, w tym również środki na ujęcia wody w miejscowości Adamów i Bliżów.

Radny Leszek Kostur zaznaczył, przecież ten wodociąg miał przebiegać inaczej?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip stwierdził, że po sesji umożliwi wgląd do projektu. Wójt odpowiedział, iż były dwie jego wersje – bogatsza i bardziej okrojona i ostatecznie wykonano tę wersję uboższą.

Sołtys sołectwa Adamów - Wiesław Teterycz pytał, kto tutaj zawinił?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, że tak jak wcześniej mówił, były dwie wersje i wykonano tą skromniejszą. Wójt stwierdził, że prawdopodobnie dokonano

takiego wyboru, gdyż Gmina nie otrzymała dofinansowania, po czym dodał, iż on tej umowy nie podpisywał.

Radna Katarzyna Słota zapytała, czy w związku ze zbliżającym się sezonem grzewczym został sprawdzony stan techniczny hydrantów?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, że stan hydrantów został sprawdzony najprawdopodobniej w miesiącu lipcu.

Radny Dariusz Sołtys podkreślił, że hydranty w miejscowości Jacnia nie spełniają norm ppoż. Następnie poinformował, że na jego posesji jest umiejscowiony reduktor, więc można wysłać tam konserwatora i podnieść ciśnienie na sieci, co rozwiązałoby problem.

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip poinformował, że z ciśnieniem w hydrantach nie jest najlepiej. Jego podniesieniem zajmie się specjalista i na pewno nie zostanie tam wysłany konserwator.

Radny Dariusz Sołtys ponowił prośbę o wyrównanie i utwardzenie dróg gminnych gruntowych w miejscowości Jacnia.

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip wyjaśnił, iż jak już dzisiaj wspominał, był ogłoszony przetarg na zakup 3 tys. ton kruszywa i jest on w trakcie rozstrzygania. Dodał następnie, że jeszcze będą zapytania do przedsiębiorstwa, które dało najniższą cenę i jeżeli będzie wszystko dobrze, to w najbliższym czasie pozyskamy kruszywo.

Radny Dariusz Sołtys zapytał, czy to, co leży na bazie, rozeszło się, czy jeszcze jest?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, że część została wywieziona do miejscowości Boża Wola, natomiast dwa, trzy samochody pozostawiono na przysłowiową czarną godzinę.

Radny Leszek Kostur zapytał, czy to będzie ten biały niesort?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, że chciałby kupić lepszy.

Przewodniczący Rady Gminy Adamów – Piotr Kostrubiec zgłosił, że nie działa kilka latarni przy ciągu drogi powiatowej w Suchowoli na odcinku od kościoła do cmentarza.

Wójt Gminy Adamów zaprosił wszystkich mieszkańców na gminne obchody Narodowego Święta Niepodległości organizowane przez Parafię Przemienienia Pańskiego w Suchowoli, Szkołę Podstawową im. Tadeusza Kościuszki w Suchowoli oraz Urząd Gminy Adamów.

Następnie Wójt pokrótce omówił program obchodów zaplanowanych na poniedziałek 11 listopada 2024 r.

Ad.12. Zamknięcie obrad sesji.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy Adamów Piotr Kostrubiec zamknął posiedzenie IX sesji IX kadencji Rady Gminy Adamów.

Protokołował:

Adam Walczak

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Piotr Kostrubiec

Nagranie obrad sesji udostępnione jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Adamów i stronie internetowej Gminy Adamów.