

Protokół Nr 6/2024

wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Gminy Adamów (Budżetu, Finansów, Rolnictwa, Spraw Gospodarczych i Ochrony Środowiska) z dnia 29 października 2024 r.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 8:30, a zakończono o godz. 9:56.

Przewodniczący obrad – radny Zbigniew Kościak,

Protokolant – Adam Walczak.

obecność Komisji – lista obecności w załączeniu.

/Zał. Prot. Nr 1/

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| 1. Pan Krzysztof Pilip | -Wójt Gminy Adamów |
| 2. Pani Beata Tyrka-Stećko | -Zastępca Wójta Gminy Adamów |
| 3. Pan Witold Marucha | -Sekretarz Gminy Adamów |
| 4. Pani Ewelina Drożdziel-Szykuła | -Skarbnik Gminy Adamów |
| 5. Pani Marcelina Romanko-Skóra | -Radca prawny |
| 6. Pani Kawka Ewa | -Przewodnicząca Komisji Skarg Wniosków
i Petycji |
| 7. Pan Dariusz Palonka | -Z-ca Przewodniczącej Komisji Skarg Wniosków
i Petycji |
| 8. Pani Agata Malicka | -Inspektor ds. księgowo-podatkowych |
| 9. Pan Krystian Kulanica | -Podinspektor ds. inwestycji i grupy gospodarczej |
| 10. Pani | -Mieszkanka Gminy Adamów |

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum,
2. Przyjęcie porządku obrad,
3. Analiza projektów uchwał przewidzianych w porządku obrad IX sesji IX kadencji Rady Gminy Adamów wynikających z bieżącej działalności,
4. Sprawy różne (rozpatrzenie pism i wniosków oraz sprawy bieżące),
5. Sporządzenie protokołu posiedzenia,
6. Zamknięcie posiedzenia.

Przebieg posiedzenia

Ad.1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów, Rolnictwa, Spraw Gospodarczych i Ochrony Środowiska Rady Gminy Adamów - radny Zbigniew Kościak.

Przewodniczący przywitał osoby uczestniczące w posiedzeniu, po czym na podstawie listy obecności stwierdził, że na stan 7 członków Komisji, obecnych jest 6, co stanowi niezbędne quorum do prawomocności obrad.

Ad.2. Przyjęcie porządku obrad.

Proponowany porządek posiedzenia w głosowaniu jawnym przyjęto jednogłośnie.
(za 6, przeciw 0, wstrzymał się 0.).

Ad.3. Analiza projektów uchwał przewidzianych w porządku obrad IX sesji IX kadencji Rady Gminy Adamów wynikających z bieżącej działalności.

Przedstawienie i omówienie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości.

Radca prawny - Marcelina Romanko-Skóra poinformowała, że z Sądu Rejonowego w Zamościu wpłynął wniosek o zniesienie współwłasności dla kilku działek wskazanych w projekcie uchwały. Radca stwierdziła, że Gmina ma w przedmiotowych nieruchomościach udział 1/12 własności, a następnie dodała, że Rada Gminy zgodnie z zapisami ustawowymi wyraża zgodę na zniesienie współwłasności. Radca zaznaczyła pewną niespójność zniesienia współwłasności przed sądem, a przepisami dotyczącymi samorządu terytorialnego, bo innymi słowy, nawet jeżeli Rada nie wyrazi zgody, to sąd i tak zniesie współwłasność, gdyż żadnego ze współwłaścicieli nie można blokować w zakresie zniesienia współwłasności. Oznacza to, że opinia Rady zgodnie z przepisami powinna być wyrażona w formie uchwały, jednak sąd nie jest nią związany. Radca poinformowała, że w związku z tym, że gmina posiada 1/12 tych udziałów i sąd powinien stwierdzić, komu przyznać jaki fragment działki, czy też całą działkę, natomiast pilnując interesów Gminy, będziemy wnioskować, aby został powołany niezależny biegły rzeczoznawca, który wyceni wartość tych udziałów tytułem wpłaty na rzecz Gminy. Radca zaznaczyła, że z uwagi na powyższe, jeżeli Rada wyrazi zgodę, zostanie złożona do sądu, stosowna informacja z wnioskiem o powołanie biegłego.

Wójt dodatkowo poinformował o położeniu geodezyjnym przedmiotowych działek.

W związku z brakiem pytań oraz wniosków co do przedmiotowego projektu uchwały Przewodniczący Komisji - Zbigniew Kościk zarządził głosowanie w sprawie jego zaopiniowania.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowano w głosowaniu jawnym.
(za wyrażeniem pozytywnej opinii głosowało 6, przeciw 0, wstrzymał się 0.).

Przewodniczący Kościk stwierdził, że Komisja Budżetu, Finansów, Rolnictwa, Spraw Gospodarczych i Ochrony Środowiska pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości.

Przedstawienie i omówienie projektu uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Adamów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Radca prawny - Marcelina Romanko-Skóra poinformowała, że obowiązująca uchwała w tej sprawie przyjęta została w 2008 r. i zaistniała obecnie potrzeba estetycznego usystematyzowania jej zapisów. Radca podkreśliła, że przedmiotowy projekt jest tylko propozycją Wójta i jeżeli są inne koncepcje, aby pewne rzeczy uregulować,

to nie upiera się przy jego przeforsowaniu przez dzisiejszą sesję. Radca zauważyła, iż po to są Komisje, żeby wypracowywać wspólne rozwiązania i zaproponowała, aby projekt ten przedyskutować i przeanalizować, zgłaszać do niego uwagi i propozycje, po czym podjąć go na następnej sesji. Radca poinformowała, że Wójt jest za tym, aby to Rada zadecydowała o kształcie tej uchwały, gdyż przepisy ustaw dają nam podstawowe minimum i pewne rozwiązania mogą zostać wprowadzone.

Członkowie Komisji poprosili o papierową wersję uchwały z 2008 r.

Po przeprowadzonej dyskusji Przewodniczący Komisji – Zbigniew Kościk zarządził głosowanie jawne w sprawie zdjęcia z porządku sesji przedmiotowego projektu uchwały (za zdjęciem z porządku sesji przedmiotowego projektu uchwały głosowało 6, przeciw 0, wstrzymał się 0.).

Przewodniczący – Zbigniew Kościk stwierdził, że Komisja pozytywnie opiniuje zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Adamów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Przedstawienie i omówienie projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2025 rok.

Inspektor ds. księgowo-podatkowych – Agata Malicka poinformowała radnych, że 18 października 2024 r. ukazał się komunikat Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za 11 kwartałów będących podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025 i wynosi ona 86,34 zł za 1 dt, czyli jest niższa o 3,29 zł niż w roku ubiegłym. Inspektor zaznaczyła, że przedmiotowy projekt jest uchwałą roczną i musi zostać podjęta przez Radę, gdyż jest podstawą do obliczenia stawki podatku rolnego na rok 2025.

Inspektor Agata Malicka poinformowała, że propozycją Wójta jest pozostawienie stawki podatku z roku poprzedniego tj. 55,60 zł za 1 dt.

W związku z brakiem pytań oraz wniosków co do przedmiotowego projektu uchwały Przewodniczący Komisji - Zbigniew Kościk zarządził głosowanie w sprawie jego zaopiniowania.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowano w głosowaniu jawnym.
(za wyrażeniem pozytywnej opinii głosowało 6, przeciw 0, wstrzymał się 0.).

Przewodniczący Kościk stwierdził, że Komisja Budżetu, Finansów, Rolnictwa, Spraw Gospodarczych i Ochrony Środowiska pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2025 rok.

Przedstawienie i omówienie projektów uchwał w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej oraz zmian w budżecie gminy na rok 2024.

Pani Ewelina Drożdziel-Szykuła – Skarbnik Gminy Adamów poinformowała zebranych, że radni otrzymali stosowne materiały wraz z projektami uchwał, po czym zaznaczyła, iż od czasu przekazania radnym powyższych dokumentów nastąpiły pewne zmiany podyktowane otrzymanymi dotacjami, jak również niezbędnymi potrzebami prawidłowego funkcjonowania Gminy.

Skarbnik Gminy Adamów zapytała, czy ma omówić przedmiotowe zmiany, czy też przedstawić je radnym w formie papierowej?

Komisja pozytywnie zaopiniowała ustne zreferowanie zmian przez Skarbnika Gminy Adamów.

Omówienie zmian ujętych w przesłanych radnym materiałach.

Skarbnik Gminy stwierdziła, że zwiększamy dochody planowane z wpływu z podatku od nieruchomości od osób fizycznych, odsetki od osób prawnych, wpływy z Urzędów Skarbowych ze spadków i darowizn, jak również zwiększamy powyższe wpływy z tytułu odszkodowania za uszkodzony słup energetyczny w miejscowości Rachodoszcze. Skarbnik wyjaśniła następnie, że po odwołaniu się tutejszego Urzędu zostało przyznane odszkodowanie w nowej wyższej wysokości i tym samym zwiększamy dochody, jak i wydatki na naprawę tego słupa. Skarbnik poinformowała także radnych o decyzjach Wojewody Lubelskiego, czyli o zwiększeniu środków i dotacji na: dożywianie dla dzieci i młodzieży oraz na asystenta osobistego osoby niepełnosprawnej (programy realizowane przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej). W dalszej części wypowiedzi Skarbnik zaznaczyła, że został sprzedany samochód STAR oraz dostaliśmy dotację na wypłatę podatku akcyzowego. Otrzymaliśmy ponadto dotacje na prowadzenie spraw obywatelskich przez Urząd Stanu Cywilnego oraz wypłatę bonu energetycznego, jak również na składki zdrowotne dla opiekunów osób niepełnosprawnych.

Omówienie zmian i dokonanych korekt w projektach powyższych uchwał, od czasu przekazania radnym projektu uchwał wraz z zawiadomieniami o terminie IX sesji Rady Gminy Adamów.

Skarbnik Gminy stwierdziła, że na podstawie decyzji Wojewody Lubelskiego zmniejszamy dotacje na zadania zlecone w tym transport na wybory samorządowe oraz wybory posłów do Parlamentu Europejskiego, także zwiększamy dotację na Kartę Dużej Rodziny.

Skarbnik zaznaczyła, że jeżeli Komisja wyrazi zgodę na przedmiotowe zmiany, to na sesji będzie odczytany projekt uchwały już je zawierający.

Skarbnik poinformowała, iż obecnie niepodejmowane są żadne działania, przy inwestycjach związanych z budową budynku Urzędu Gminy, oraz budową i przebudową wodociągów w miejscowości Feliksówka, Boża Wola i Rachodoszcze więc zabieramy część z tych środków i przeznaczamy je na zakup ciągnika z osprzętem. Ponadto do Urzędu wpłynęła ekspertyza z przeprowadzonych prac

serwisowych pieca gazowego w świetlicy w Potoczku. Ekspertyza wykazała naturalne zużycie wymiennika głównego. Koszt zużytej części oszacowano na ponad 3700 zł netto plus 500 zł netto za usługę wymiany. Ekspertyza sugeruje również, że z uwagi na rok produkcji pieca oraz jego stan techniczny nieopłacalność takiej naprawy, a tym samym określa cenę zakupu nowego pieca z montażem między 10, a 16 tys. zł netto. Skarbnik zapytała radnych, jaki wariant ma być ujęty w projekcie uchwały, tj. zakup, czy naprawa?

Wójt zaznaczył, że w jego ocenie zasadnym jest wymiana pieca gazowego i podkreślił, iż nowy kocioł będzie znacznie bardziej ekonomiczny.

Komisja rekomenduje dokonać wymianę pieca gazowego.

Wójt poinformował, że chce zakupić ciągnik używany z 2007 – 2009 Renault Ergos z napędem również na przód, a także: wysięgnik z kosiarką bijakową, tuz i zamiatarkę przód i bok.

Wójt wnioskował o zabezpieczenie na ten cel ok. 170 tys. zł.

Komisja rekomenduje zabezpieczyć na zakup powyższego sprzętu 200 tys. zł, tak, aby umożliwić jeszcze zakup innego sprzętu, który może być obsługiwany przez ten ciągnik np.: podcinarkę do przydrożnych gałęzi.

Następnie Skarbnik poinformowała, że zabezpieczamy środki na zakup kruszywa oraz zimowego utrzymywania dróg, niezbędne wyposażenie posiadanego sprzętu, jak opony, akumulatory oraz jego naprawę i remonty. Zwiększamy środki na ubezpieczenie wspomnianego powyżej ciągnika i wynagrodzenia bezosobowe dla członków komisji urbanistycznej. Ponadto zwiększamy środki na usługi i odpis na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych. Zwiększamy również środki na zakupy dla OSP, jak również zwiększamy plan budżetu dla GOPS na zabezpieczenie dla mieszkańców Gminy przebywających w DPS-ach. Skarbnik podkreśliła, że zabezpieczamy również 40 tys. zł na wywóz odpadów komunalnych, gdyż przychodzą bardzo duże faktury.

Nowe zmiany, to 3 zł na Kartę Dużej Rodziny, 21 tys. na wymianę kotła gazowego oraz 10 tys. zł na karę nałożoną na Gminę za nieodpowiedni poziom recyklingu.

Wójt poinformował zebranych, że w przyszłym roku pracownik tutejszego Urzędu będzie raz w kwartale przeprowadzał kontrolę, czy przedsiębiorcy z terenu Gminy Adamów wystawiają odpady komunalne w terminach dedykowanych osobom fizycznym.

W związku z brakiem pytań oraz wniosków co do przedstawionych wprowadzanych zmian oraz przedmiotowych projektów uchwał Przewodniczący Komisji – Zbigniew Kościuk zarządził głosowanie w sprawie ich zaopiniowania.

Powyższe projekty uchwał oraz przedstawione zmiany pozytywnie zaopiniowano w głosowaniu jawnym. (za wyrażeniem pozytywnej opinii głosowało 6, przeciw 0, wstrzymał się 0.).

Przewodniczący – Zbigniew Kościk stwierdził, że Komisja Budżetu, Finansów, Rolnictwa, Spraw Gospodarczych i Ochrony Środowiska Rady Gminy Adamów pozytywnie opiniuje projekty uchwał w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej oraz zmian w budżecie gminy na rok 2024, a także przedstawione przez Skarbnika Gminy Adamów zmiany.

Rozpatrzenie wniosku w sprawie sprzedaży działki stanowiącej własność Gminy Adamów o nr 250/8 o pow. 0,0359 ha położonej w obrębie geodezyjnym Szewnia Dolna.

Wójt poinformował radnych, że na przedmiotowej działce usytuowany jest przystanek. Z uwagi na powyższe w celu sprzedaży tej nieruchomości, należy wyodrębnić przystanek, a koszty z tym związane scedować na kupujących. Wójt stwierdził, iż wnioskodawcy powinni być również świadomi, tych okoliczności i przyjąć do wiadomości, że koszty zakupu działki wzrosną.

Wnioskodawczynie zaproponowała, aby koszty te zostały podzielone pół na pół.

Wójt odpowiedział, że rozumie sytuację wnioskujących, po czym przypomniał, iż część mieszkańców Szewni Dolnej wyraża stanowczy sprzeciw w sprawie sprzedaży powyższej nieruchomości, natomiast pozostali deklarują zgodę na takie działanie.

Wnioskodawczynie zaznaczyła, że mieszkańcy zostali wprowadzeni w błąd, gdyż mówiono im, iż działka zostanie sprzedana z przystankiem. Tymczasem wraz z mężem, chcą zakupić samą działkę.

Wójt poinformował zebranych, że wprawdzie miała powstać na tej działce altana, jednak po oględzinach nieruchomości w jego ocenie nie będzie to możliwe. Następnie zaznaczył, że to Rada Gminy Adamów podejmuje ostateczną decyzję, ale w jego ocenie sprzedaż może nastąpić tylko po wyodrębnieniu z działki przystanku, natomiast koszty z tym związane powinni ponieść wnioskodawcy. W świetle tych okoliczności Wójt poprosił o zaopiniowanie przedmiotowego wniosku.

Wnioskodawczynie zadeklarowała pokrycie kosztów wyodrębnienia przystanku, po czym zapytała, czy Gmina współpracuje z geodetą, którego usługi będą w rozsądnej cenie?

Wójt stwierdził, że tutejszy Urząd może pomóc w nawiązaniu kontaktu z geodetą, z którym współpracujemy.

Radny Mariusz Matwij zapytał, czy w miejscowości Szewnia Dolna było zorganizowane zebranie wiejskie mieszkańców w sprawie wyrażenia woli sprzedaży tej działki.

Radny Zbigniew Kościk odpowiedział, że zebranie było organizowane i przyszli na nie, ci co nie chcą tej sprzedaży.

Radna Katarzyna Słota zapytała, czy sporządzono z tego zebrania protokół?

Radny Zbigniew Kościk odpowiedział, że protokołu nie sporządzano, gdyż przyszło tylko kilka osób i naopowiadano, że Wójt sprzedaje działkę z przystankiem. Radny zaznaczył, że wśród mieszkańców jest po prostu konflikt.

Wnioskodawczyni jeszcze raz zadeklarowała, że nie chce kupić działki z przystankiem.

W dalszej części wypowiedzi poinformowała, że chce nabyć tę nieruchomość, gdyż jej działka ma nieregularny kształt. Następnie stwierdziła, że jeżeli zechce coś na swojej działce wybudować, to musi zachować odległości od granic, a przedmiotowy zakup w tym znacznie pomoże.

Wójt poprosił radnych o zaopiniowanie przedmiotowego wniosku.

Po przeprowadzonej dyskusji Komisja Budżetu, Finansów, Rolnictwa, Spraw Gospodarczych i Ochrony Środowiska Rady Gminy Adamów pozytywnie opiniuje sprzedaż działki o numerze 250/8 położonej w obrębie geodezyjnym Szewnia Dolna pod warunkiem wydzielenia z tej nieruchomości usytuowanego na niej przystanku oraz obciążenia kosztami tego wydzielenia kupujących.

Wójt Krzysztof Pilip poinformował, że w związku ze sprzeciwem mieszkańców nie będzie budowana tzw. ZRID-em droga na górze przy cmentarzu w miejscowości Suchowola. Przeprowadzony natomiast zostanie tam remont. Przy tym remoncie planuje się położyć asfalt o grubości 4 - 5 cm. Oczywiście wcześniej będzie podsypyany tłuczeń. Wójt podkreślił, że taka naprawa będzie znacząco mniej kosztowna, niż budowa drogi z kostki brukowej tzw. ZRID-em.

Podinspektor ds. inwestycji i grupy gospodarczej - Krystian Kulanica omówił pierwotną koncepcję budowy nowej siedziby Urzędu Gminy Adamów, w którym zlokalizowany miał być również Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej oraz Gminna Biblioteka Publiczna. Podinspektor zaznaczył, że lokalizacja budynku była planowana na zadrzewionej działce gminnej w Adamowie za leśniczówką o znacznym spadku terenu. Przewidziano tam trzykondygnacyjny budynek o powierzchni ok. 1500 m², a jego koszt oszacowano na ok. 14 367 000 zł brutto.

Podinspektor poinformował radnych, że powstał obecnie pomysł, aby zaproponować budowę budynku w innej lokalizacji tj. na placu, na którym mieści się teraz siedziba Urzędu Gminy. Wskazał następnie, że działka należy do Gminy, ma powierzchnię ok. 0,74 ha, a jej uzbrojenie pozwala na taką budowę. Rozwiązuje się tutaj również problem niwelacji terenu, budowy dróg murów oporowych, czy też karczowania działki. Pracownik Urzędu podkreślił, że taka lokalizacja formowałaby centrum miejscowości.

Radna Katarzyna Słota zapytała, gdzie wówczas zostanie zlokalizowany parking?

Podinspektor Kulanica odpowiedział, że mamy dość terenów, które mogłyby być zaadoptowane na parking. Ponadto przewiduje się również w nowej koncepcji budowę parkingu podziemnego.

Sekretarz Gminy Adamów – Witold Marucha stwierdził, że w związku z sytuacją za naszą wschodnią granicą władze centralne prawdopodobnie będą przyjmować koncepcję, aby w budynkach użyteczności publicznej powstawały pomieszczenia w tym parkingi podziemne, które w sytuacji zagrożenia będą pełnić funkcję schronu. Sekretarz poinformował, że być może będą na ten cel jakieś środki zewnętrzne, gdyż w jego ocenie Obrona Cywilna powinna dysponować takimi rozwiązaniami.

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip poinformował radnych o położeniu działek gminnych, wskazując ich przebieg równo ze ścianą obecnego budynku aż do dawnego banku spółdzielczego. Zaznaczył, że poprzednia koncepcja z uwagi na znaczne oddalenie od centrum Adamowa oraz topografię i zadrzewienie terenu w jego ocenie była mało zasadna.

Radny Dariusz Palonka zapytał, czy dostaniemy pozwolenia na wycinkę drzew na wskazanych działkach.

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, że przy poprzedniej koncepcji proponowane działki były jeszcze bardziej zadrzewione, a nawet można je określić na zalesione.

Radna Marta Waga zapytała o rodzaj przeznaczenia proponowanych działek w planie zagospodarowania przestrzennego.

Z-ca Wójta Gminy Adamów – Beata Tyrka Stećko odpowiedziała, że jest to teren przeznaczony pod usługi publiczne.

Radna Marta Waga zapytała, ile kosztowała gminę poprzednia koncepcja.

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, że 130 000 zł.

Podinspektor Kulanica zaznaczył, że koncepcja to jeszcze nie jest projekt. Następnie wyjaśnił, że projekt jest bardziej szczegółowym opracowaniem, natomiast koszt jego opracowania oszacowano od 196 800 zł do 369 000 zł.

Radny Dariusz Sołtys zapytał, czy nie można zaadaptować koncepcji poprzedniej do obecnych planów.

Podinspektor Kulanica odpowiedział, że jest to możliwe, jednak należy zastanowić się na zasadności takiego rozwiązania, ponieważ tam budynek wpasowany został niejako w ukształtowanie terenu, natomiast my chcemy dążyć do bardziej optymalnych rozwiązań technicznych. W dalszej części wypowiedzi pracownik Urzędu Gminy zaznaczył, że budowa budynku przy poprzedniej koncepcji to koszt ok. 14,5 mil. zł.

Wójt poinformował, że poprosił Panią Zastępcę i Pana Sekretarza, żeby poszukali informacji o kosztach, jakie poniosły inne samorządy na wybudowanie siedzib swoich Urzędów.

Pan Sekretarz poinformował, że odnalazł samorząd, który wybudował za 11 mil zł budynek, gdzie znalazł swoją siedzibę Urząd Gminy, Posterunek Policji, GOPS, GOK i Biblioteka. Pan Sekretarz odniósł się następnie, do wspomnianych powyżej schronów zaznaczając, że prace ziemne są relatywnie drogie, więc jeżeli nie znajdziemy na nie odpowiednio dużego dofinansowania, to pomysł ten należy przekalkulować.

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip poinformował, że budynek tutejszego Urzędu nie spełnia kryterium dostępności, dlatego chcemy, aby przynajmniej nasz GOPS przenieść na parter, gdzie będzie mniej barier architektonicznych i w związku z tym prowadzimy rozmowy z Orange w sprawie wynajmu pomieszczeń.

W dalszej części wypowiedzi Wójt podkreślił, że z uwagi na dyscyplinę finansów publicznych będzie potrzebna uchwała Rady Gminy w sprawie opracowania nowej koncepcji, jeżeli oczywiście radni podejmą decyzję o jej wdrożeniu.

Z-ca Wójta Gminy Adamów – Beata Tyrka Stećko stwierdziła, że koszt budowy budynku przy poprzedniej koncepcji zapewne przekroczą środki, jakie zostaną wydane na nowy budynek.

Radna Marta Waga odpowiedziała, że należy to sprawdzić, aby móc wytłumaczyć się mieszkańcom Gminy z wydanych 130 tys. zł.

Komisja pozytywnie zaopiniowała przełożenie podjęcia decyzji co do wyboru koncepcji budynku nowej siedziby Urzędu Gminy na następne wspólne posiedzenie Komisji Stałych Rady Gminy Adamów.

Podinspektor ds. inwestycji i grupy gospodarczej - Krystian Kulanica poinformował zebranych, że koncepcję rozbudowy budynku OSP w Bondyrzu opracowywała ta sama osoba, co Urzędu Gminy. Koncepcja ta zakładała rozbudowę istniejącego budynku o 14 m, dwa miejsca garażowe (jedno miejsce dla wozu bojowego, drugie dla samochodu osobowego) natomiast wjazdy do tych miejsc miały powstać po dwóch różnych stronach budynku. W ramach rozmów z Panią projektant poprosiliśmy o przedstawienie alternatywy zakładającej mniejszy metraż i wjazdy znajdujące się po jednej stronie. Pan Podinspektor poinformował, że koncepcja alternatywna zakłada rozbudowę budynku o 7 m, po czym dodał, że 1 m² to koszt ponad 9,5 tys. zł, bez podatku Vat ponadto wjazdy z jednej strony pozwolą na oszczędność przy wybrukowaniu podjazdu.

Radna Marta Waga zapytała, jak będzie technicznie wykonywana alternatywna przebudowa.

Podinspektor ds. inwestycji i grupy gospodarczej odpowiedział, że będzie to wyburzenie ściany od strony wschodniej i przedłużenie go w tym samym *kierunku*. Pomieszczenia zaplecza, jak i świetlica są mniejsze niż przy założeniach pierwotnych.

Radna Marta Waga zapytała, czy nie ma innej alternatywy?

Podinspektor Kulanica odpowiedział, że przy takich wymiarach ciężko jest wszystko pomieścić, dlatego należy zadać sobie pytanie, jakie są potrzeby?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip poinformował, że wie, co obiecał strażakom i zrobi wszystko, aby ich samochód bojowy za niemal milion zł nie stał w wodzie.

Radna Marta Waga zapytała, kiedy powstanie ten budynek?

Wójt Gminy Adamów – Krzysztof Pilip odpowiedział, że jeżeli pozyskamy środki, to będziemy budować.

Radna Marta Waga zapytała, czy wyjazdy w nowej koncepcji nie będą wychodziły na ścieżkę rowerową.

Podinspektor Kulanica odpowiedział, że w założeniach koncepcji wyjazdy są zlokalizowane od strony wschodniej i prowadzą na drogę gminną.

Radna Marta Waga zaznaczyła, że popiera stanowisko OSP Bondyż.

Radna Katarzyna Słota stwierdziła, że te pieniądze można przeznaczyć na remont innych budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy w tym i w Bondyżu.

Radna Marta Waga stwierdziła, że nie może zagłosować przeciw strażakom.

Wniosek w sprawie przeznaczenia działek należących do Gminy Adamów położonych w miejscowości Jacnia pod drogę publiczną z uwagi na etap procedowania sprawy postanowiono rozpatrzyć podczas następnego posiedzenia Komisji.

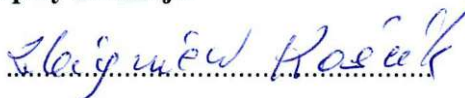
Ad.5. Sporządzenie protokołu z posiedzenia.

Komisja sporządziła protokół z posiedzenia.

Ad.6. Zamknięcie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów, Rolnictwa, Spraw Gospodarczych i Ochrony Środowiska Rady Gminy Adamów zamknął jej posiedzenie.

Podpisy Komisji:

1. 

2. Zajac Marcin

3. Goltys Dawid

4. Nowak Piotr
Bystrzycki

5. Kotwiczak Renata

6. Kondrat Sebastian