

OŚ.6220.5.2025

**ZAWIADOMIENIE
O ZEBRANYCH DOWODACH I MATERIAŁACH ORAZ
O MOŻLIWOŚCI WYPOWIEDZENIA SIĘ STRON POSTĘPOWANIA
PRZED WYDANIEM DECYZJI O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 9 i 10 § 1, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) w celu zapewnienia stronom postępowania pełnego i czynnego udziału w postępowaniu zawiadamiam, że w związku z toczącym się postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: „Kompleksowa rewitalizacja budynków byłego SKR w Suchowoli w celu nadania im publicznych funkcji społecznych, kulturalnych, rekreacyjnych i turystycznych poprzez utworzenie Centrum Kultury Roztocza i Gminy Adamów w miejscowości Suchowola” zebrane zostały wystarczające dowody i materiały do wydania stosownej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie postanowieniem znak: WSTIII.4220.2.94.2025.JK z dnia 23.09.2025 r. postanowił nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zamościu w opinii sanitarnej znak: NZ.9027.4.877.2025 z dnia 19.08.2025 r. nie wnioskował o nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia. W opinii zawarta jest informacja, że z punktu wymagań higienicznych i zdrowotnych, realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zamościu w opinii znak: LZ.ZZŚ.4901.203.2025.JS z dnia 14.08.2025 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo wodne.

Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1.

Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

W związku z tym, że liczba stron postępowania przekracza 10, strony zgodnie z art. 74 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) są informowane o toczącym się postępowaniu w drodze publicznego obwieszczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia (art. 49 Kpa).

Zainteresowane strony mogą w terminie siedmiu dni od dnia w którym niniejsze obwieszczenie zostanie doręczone, zapoznać się z dokumentacją sprawy i wypowiedzieć co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w siedzibie Urzędu Gminy Adamów, Adamów 11b, 22 - 442 Adamów, w pokoju nr 13 w godzinach pracy urzędu.

Po upływie siedmiu dni od dnia w którym niniejsze obwieszczenie zostanie doręczone w powyższej sprawie zostanie wydana stosowna decyzja. Organem właściwym do wydania decyzji w powyższej sprawie jest Wójt Gminy Adamów.

WOJT

Krzysztof Filip

Otrzymują:

1. tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Adamów
2. tablice ogłoszeń w miejscowości Suchowola
3. strona internetowa <https://bip.adamow.gmina.pl>
4. a/a.

Zawiadomienie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Adamów, na tablicach ogłoszeń w miejscowości Suchowola oraz udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Adamów dnia 26 września 2025r.