

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie  
ul. Diamentowa 15, 20-471 Lublin  
tel. 22 444 33 33



**Pan Dariusz Szykuła**  
**Wójt Gminy Adamów**  
Adamów 11 b  
22-442 Adamów

Wasz znak: RIG.6721.19.2023

Lublin, 13.12.2023 r.

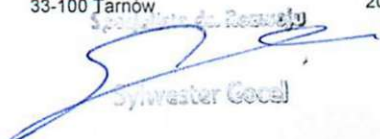
Nasz znak: PSGLU.RODZ.422.221.1.23

Dot.: odpowiedzi na zawiadomienie RIG.6721.19.2023 z dnia 28.11.2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych w zawiadomieniu terenów w gminie Adamów.

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 28.11.2023 r. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie informuje:

- Nie wnosimy uwag w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych w zawiadomieniu terenów w gminie Adamów.
- W obrębie wskazanych w zawiadomieniu terenów jest zlokalizowana infrastruktura gazowa:
  - wysokiego ciśnienia – złącznik nr: 4, 8, 9,
  - średniego ciśnienia – złącznik nr: 2, 3, 9, 11, 12,
  - brak infrastruktury – złącznik nr: 1, 5, 6, 7, 10, 13.
- Planując rozbudowę infrastruktury należy uwzględnić konieczność zachowania stref kontrolowanych dla istniejących gazociągów zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- W strefach kontrolowanych nie należy wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew i krzewów oraz podejmować działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji.
- Ponadto przy scalaniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem należy przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej.



Sylwester Gocel

- Zastrzegamy sobie możliwość dostępu do infrastruktury gazowniczej w związku z przebudową, budową nowych sieci, pracami włączeniowymi, awariami oraz przyłączaniem nowych odbiorców na podstawie umów przyłączeniowych.
- W przypadku ewentualnej kolizji projektowanego zamierzenia inwestycyjnego z istniejącymi gazociągami możliwe jest ich przebudowanie – w takim przypadku należy wystąpić do Oddziału Zakład Gazowniczy w Lublinie o wydanie warunków technicznych przebudowy.
- Budowa infrastruktury podziemnej oraz elementów zagospodarowania terenu winny być wykonane w sposób bezkolizyjny w stosunku do istniejącej infrastruktury gazowej ze szczególnym uwzględnieniem następujących przepisów i norm:

*Rozporządzenia Ministra Gospodarki (lub innego właściwego) „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie”, obowiązującego w okresie wykonania przedmiotowego gazociągu.*

- Należy przewidzieć możliwość prowadzenia sieci gazowych w pasach drogowych poza działkami prywatnymi.
- Przyłączenie Klientów do sieci gazowej możliwe jest zgodnie z procedurami obowiązującymi w Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o..
- Każda zmiana zagospodarowania terenu, przez który przebiega gazociąg wymaga pisemnego uzgodnienia z Oddziałem Zakład Gazowniczy w Lublinie.
- Prosimy o ujęcie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zapisu, który mówi o tym, że w strefie kontrolowanej istniejących gazociągów dopuszcza się budowę nowych sieci gazowych. W strefach kontrolowanych nie należy wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew i krzewów oraz podejmować działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji. Ponadto przy scalaniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem należy przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej.
- W przypadku planowania szczegółowych zadań inwestycyjnych na terenie objętym zmianami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, należy w stosunku do ww. gazociągów uwzględnić przepisy wynikające z *Dz.U. z dnia 4 czerwca 2013 r. poz. 640 Załącznik nr 2 tabela nr 1 normy PN-91/M-34501* oraz dokonać uzgodnień lokalizacyjnych w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym oraz stosownej Gazowni Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie, ul. Diamentowa 15, 20-471 Lublin."

Z poważaniem

ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
Gazownia w Lublinie



Tomasz Mackiewicz



Sylwester Gocel