



**Dyrektor
Roztoczańskiego Parku
Narodowego
w Zwierzyńcu**

ul. Plażowa 2 | 22-470 Zwierzyniec | tel. (84) 68 72 066 | fax. (84) 68 72 122 | www.rpn.gov.pl | e-mail: sekretariat@roztoczanski.pn.pl

Zwierzyniec, dnia 22-01-2026 r.

Zn. spr.: PP.753.2.2026

**Pan
Krzysztof Pilip**

Wójt Gminy Adamów

Adamów 11b
22-442 Adamów

Postanowienie

Na podstawie art. 106 §1 i §5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) w związku z art. 10 ust. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 13) oraz art. 13i ust. 3 pkt 5) lit. b) tiret trzeci, ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.), przepisami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 19 kwietnia 2018 r. w sprawie ustanowienia Planu ochrony dla Roztoczańskiego Parku Narodowego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1081) oraz postanowieniami ratyfikowanej przez Polskę Europejskiej Konwencji Krajobrazowej sporządzonej we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz. U. z 2006 r., nr 14, poz. 98), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Adamów z dnia 2 stycznia 2026 r., [Zn. IR.6721.2.2026, doręczonego w dniu 2 stycznia 2026 r.] w przedmiocie uzgodnienia Projektu Planu Ogólnego Gminy Adamów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, Dyrektor Roztoczańskiego Parku Narodowego w Zwierzyńcu postanawia

uzgodnić pozytywnie

projekt Planu Ogólnego Gminy Adamów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w granicach otuliny Roztoczańskiego Parku Narodowego

Uzasadnienie

Wójt Gminy Adamów pismem z dnia 02.01.2026r. [Zn. IR.6721.2.2026, doręczonym w dniu 2 stycznia 2026 r.], zwrócił się o uzgodnienie projektu Planu Ogólnego Gminy Adamów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Strefy planistyczne oznaczone w projekcie Planu Ogólnego Gminy Adamów następującymi symbolami:

- I. strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ): 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 43, 44, 65, 66, 69, 69, 70, 71, 72, 73, 78, 80, 81, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 96, 97, 98, 99, 100, 101,

- II. strefy wielofunkcyjne z zabudową zagrodową (SZ): 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 37, 38, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162,
- III. strefy usługowe (SU): 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 27, 28, 30, 37, 38, 39, 40, 41,
- IV. strefy gospodarcze (SP): 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9,
- V. strefy produkcji rolniczej (SR): 1, 8, 9, 11,
- VI. strefy infrastrukturalne (SI): 1, 2,
- VII. strefy otwarte (SO): 2, 6,
- VIII. strefy komunikacyjne (SK): 1,
- IX. strefy zieleni i rekreacji (SN): 4,
- X. strefy cmentarzy (SC): 1,
- XI. obszary uzupełnienia zabudowy (OUZ): 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 35, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 105, 106, 106, 107, 110, 113, 114, 118, 119,

położone są w otulinie Roztoczańskiego Parku Narodowego wyznaczonej na mocy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 lutego 1995 r. w sprawie Roztoczańskiego Parku Narodowego (Dz. U. z 1995 r. Nr 23 poz. 124) i zgodnie z art. 10 ust. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody, wymagają uzgodnienia z dyrektorem parku narodowego, w tym przypadku Dyrektorem Roztoczańskiego Parku Narodowego. Pozostałe strefy określone w projekcie Planu Ogólnego Gminy Adamów położone są poza otuliną Roztoczańskiego Parku Narodowego i nie podlegają ww. uzgodnieniu.

Burmistrz Gminy Adamów pismem Zn. RIG.671.3.2024 z dnia 17.06.2024 r. [doręczonym w dniu 20.06.2024 r.] przesłał zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia Planu Ogólnego Gminy Adamów. Dyrektor Roztoczańskiego Parku Narodowego pismem Zn. PP.753.1.2024z dnia 19.07.2024 r. wnioskował o uwzględnienie w przedmiotowym dokumencie zagadnień dotyczących korytarzy ekologicznych i walorów krajobrazowych oraz zapisów zawartych w Rozdziale 7 Planu Ochrony Roztoczańskiego Parku Narodowego w zakresie Ustaleń do studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, planów zagospodarowania przestrzennego województwa lubelskiego, dotyczących eliminacji lub ograniczania zagrożeń zewnętrznych i Rozdziale 2 Identyfikacja oraz określenie sposobu eliminacji lub ograniczenia istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków.

W wyniku analizy projektu Planu Ogólnego Gminy Adamów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, będących przedmiotem niniejszego uzgodnienia, Dyrektor Roztoczańskiego Parku Narodowego stwierdza, że ww. wnioski zostały uwzględnione.

Biorąc powyższe pod uwagę, Dyrektor Roztoczańskiego Parku Narodowego w Zwierzyńcu nie stwierdza niezgodności z ustaleniami Planu Ochrony Roztoczańskiego Parku Narodowego określonymi w jego Rozdziale 7, dotyczącymi „Ustaleń do studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, planów zagospodarowania przestrzennego województwa lubelskiego”, dotyczących eliminacji lub ograniczenia zagrożeń zewnętrznych, Dyrektor Roztoczańskiego Parku Narodowego stwierdza, że ustalenia dotyczące stref planistycznych oznaczonych w projekcie Planu Ogólnego Gminy Adamów następującymi symbolami:

- XII. strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ): 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 43, 44, 65, 66, 69, 69, 70, 71, 72, 73, 78, 80, 81, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 96, 97, 98, 99, 100, 101,
- XIII. strefy wielofunkcyjne z zabudową zagrodową (SZ): 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 37, 38, 135, 136, 137, 138, 139,

140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162,

- XIV. strefy usługowe (SU): 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 27, 28, 30, 37, 38, 39, 40, 41,
- XV. strefy gospodarcze (SP): 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9,
- XVI. strefy produkcji rolniczej (SR): 1, 8, 9, 11,
- XVII. strefy infrastrukturalne (SI): 1, 2,
- XVIII. strefy otwarte (SO): 2, 6,
- XIX. strefy komunikacyjne (SK): 1,
- XX. strefy zieleni i rekreacji (SN): 4,
- XXI. strefy cmentarzy (SC): 1,
- XXII. obszary uzupełnienia zabudowy (OUZ): 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 35, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 105, 106, 106, 107, 110, 113, 114, 118, 119,

nie stanowią zagrożenia zewnętrznego, wynikającego z działalności człowieka, nie wpływają również negatywnie na krajobraz oraz nie naruszają art. 2 ust. 2 pkt. 5 ustawy o ochronie przyrody, który określa, że celem ochrony przyrody jest również ochrona walorów krajobrazowych, definiowanych jako wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związane z nimi rzeźbę terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka (art. 5 pkt. 23) ustawy o ochronie przyrody)

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji postanowienia

Pouczenie

Na podstawie art. 106 § 5 kpa na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Ministra Klimatu i Środowiska. Zgodnie z art. 141 § 2 kpa zażalenie wnosi się w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia postanowienia, za pośrednictwem Dyrektora Roztoczańskiego Parku Narodowego w Zwierzyńcu, ul. Plażowa 2, 22-470 Zwierzyniec.

Tadeusz Grabowski
Dyrektor Roztoczańskiego Parku Narodowego

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymuje:

1. Adresat,
2. a/a.