

Adamów, dnia 3 sierpnia 2026 r.

OŚ.6840.9.2025

OGŁOSZENIE
O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy Adamów, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Adamów.

Nieruchomość: działka nr 1082 o powierzchni 0,0425 ha, położona w obrębie Jacnia, identyfikator działki 062001_2.0007.1082. Tytuł własności Gminy Adamów: decyzja Nr GN-Z.7532.1.63.2021.EJL.

Opis i przeznaczenie: nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytki Lzr-RV, Lzr-RVI, RIVb i RV, posiadająca dostęp do działki drogowej nr 1084. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Adamów działka położona jest w terenach oznaczonych symbolami: RL – teren leśny, RP – rolnicza przestrzeń produkcyjna oraz RLdrp – teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej z przeznaczeniem do zalesienia. Obciążenia i zobowiązania – brak. Termin zagospodarowania – nie dotyczy.

Cena wywoławcza: 1 540,00 zł.

Wadium: 154,00 zł. Minimalne postąpienie wynosi 20,00 zł.

Przetarg odbędzie się 4 września 2026 r. o godz. 9.00 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Adamów, Adamów 11b, 22-442 Adamów.

Wpłata wadium: do 1 września 2026 r. na rachunek Urzędu Gminy Adamów nr 47 9639 0009 2002 0050 0122 0014 BS Tomaszów Lubelski O/Krasnobród, z dopiskiem „Wadium – działka nr 1082, Jacnia”. Za termin wniesienia wadium uznaje się dzień wpływu środków na rachunek Gminy.

Wadium osoby, która wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, Wójt Gminy Adamów może odstąpić od jej zawarcia, a wadium nie podlega zwrotowi.

Cena nabycia i koszty: cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wniesione wadium, podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży. Koszty aktu notarialnego i opłaty sądowe ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Adamów, pokój nr 13, tel. 84 618 77 25. Wójt Gminy Adamów może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu wraz z jego przyczyną do publicznej wiadomości.


Z up. WÓJTA
Witold Marucha
SEKRETARZ GMINY