URZĄD GMINY ADAMÓW
Adamów 11 b, 22-442 Adamów
pow. zamojski, woj. lubelskie
tel. 84 618 61 02

Adamów, 12.08.2026r.

OŚ.6220.4.2026

ZAWIADOMIENIE
O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA W SPRAWIE WYDANIA DECYZJI
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) zawiadamiam strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji planowanego przedsięwzięcia polegającego na: Rozbudowie Zakładu Produkcyjnego Mydła w Szewni Dolnej obejmującej powiększenie planowanej dotychczas (w roku 2020) budowy Budynku produkcyjno – magazynowego dwu kondygnacyjnego o powierzchni zabudowy 788,50 m^2 na który wydane zostało pozwolenie budowlane o dodatkową powierzchnię 505,60 m do łącznej powierzchni rozbudowy 1294,1 m^2. Inwestorem przedsięwzięcia jest BETASOAP Spółka z o.o. ul. Niemcewicza 26/153, 02 - 306 Warszawa na terenie Zakładu Produkcji Mydła w m. Szewnia Dolna na nieruchomości obejmującej działki o nr ewidencyjnych 388/3, 389/5, 388/6, 388/7, 388/9, 389/10, 389/15 łącznej powierzchni 1,5456 ha. Przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach nr ewidencyjny 388/3, 389/5, 388/6, 389/10. Łączna powierzchnia zabudowy oraz powierzchnia przekształcona tej nieruchomości przekracza 0,5 ha.

Stroną postępowania w powyższej sprawie jest wnioskodawca oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do obszaru znajdującego się w odległości 100 m od granic terenu na którym będzie realizowane przedsięwzięcie w wariancie zaproponowanym przez inwestora.

Liczba stron postępowania w powyższej sprawie przekracza 10 wobec czego na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670) stosuje się odpowiednio art. 49 K.p.a.

Ponadto osoby lub podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do działki nr ew. 373 położonej w obrębie Szewnia Dolna zgodnie z art. 74 ust. 3f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670) zawiadamia się o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie z zastosowaniem art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego tj. w formie publicznego obwieszczenia poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w miejscowości Szewnia Dolna, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Adamów oraz poprzez udostępnienie obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Adamów. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia podania do publicznej wiadomości.

Organem właściwym do wydania decyzji w powyższej sprawie jest Wójt Gminy Adamów. Organami właściwymi do wydania opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, konieczności sporządzenia raportu i jego ewentualnego zakresu dla przedmiotowego przedsięwzięcia są: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zamościu i Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Lublinie.

Zgodnie z art. 64 ww. ustawy z dnia 3 października 2008r., Wójt Gminy Adamów wystąpił do ww. organów o opinię w powyższej sprawie. Rozstrzygnięcie sprawy nastąpi po uzyskaniu wymaganych opinii i uzgodnień.

Dokumentacja powyższej sprawy jest dostępna dla stron postępowania w Referacie Rolnictwa, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Adamów z siedzibą Adamów 11b, 22 - 442 Adamów, pokój nr 13 w godzinach pracy Urzędu.

WÓJT
Krzysztof Filip

Otrzymują:

1. Strony postępowania administracyjnego poprzez:
   - wywieszenie zawiadomienia na tablicach ogłoszeń w miejscowości Szewnia Dolna,
   - wywieszenie zawiadomienia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Adamów,
   - umieszczenie zawiadomienia na stronie internetowej https://bip.adamow.gmina.pl/ w zakładce Ochrona Środowiska – Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach
2.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało wywieszone na ww. tablicach ogłoszeń oraz udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Adamów ***dnia 12 sierpnia 2026r.***